



АИП

АССОЦИАЦИЯ
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ
ПАРКОВ



ГОДОВОЙ ОТЧЕТ АИП ПО ИТОГАМ 2016

Дорогие члены АИП!

Позвольте поблагодарить Вас за участие в Ассоциации и за доверие, которое вы оказываете нам!

На последующих нескольких десятках страниц вы увидите обзор той работы, которую мы проводили в течение 2016-го года вместе с вами и в ваших интересах. Надеемся, это принесло вам пользу, и мы двигаемся в верном направлении.

Будем очень признательны за «обратную связь», отзывы и предложения по улучшению работы нашей с вами Ассоциации. Обратите внимание на План на 2017 год и приглашаем вас активно участвовать его реализации, в том числе в проведении мероприятий и подготовке новых изданий для нашей целевой аудитории – инвесторов. Давайте вместе информировать их о наших возможностях!

2016-ый год стал переходным для нашей организации, мы сделали качественный переход из статуса «клуба по интересам» и отраслевого лобби в статус бизнес-ассоциации.

В 2016 году мы продолжили расти:

- к Ассоциации присоединилось более 30 новых членов;
- мы существенно расширили нашу целевую аудиторию: теперь это не только органы власти, но в первую очередь – это инвесторы, производственные компании (в CRM АИП уже несколько тысяч компаний – все это целевая аудитория);
- мы расширили нашу партнёрскую сеть в России и в мире, в состав Правления вошли руководители Фонда развития промышленности и Фонда развития моногородов, мы приобрели новых партнеров в Японии, Китае, Корее и Италии;
- и самое главное – бренд. В деловых кругах сложилось устойчивое понятие индустриальные парки России, а АИП стал узнаваемым брендом, которому уже скоро 7 лет.

Расширился и инструментарий Ассоциации. Теперь мы предлагаем нашим членам не только мероприятия, но и целый ряд продуктов и специальных программ:

- ежемесячный инвестиционный мониторинг - новый информационный продукт, в который попадают публично заявленные инвестиционные планы и намерения производственных компаний по локализации в России, а также приводятся контактные данные инициаторов инвестиционных проектов;
- возможность участия в Сборнике статей «Лучшие практики по локализации производства»;
- индивидуальная методическая поддержка (предоставляем консультации и обеспечиваем контакты с партнерами АИП);
- матрица возможностей членов АИП – это новый формат коллективного предложения сервисов и услуг по локализации;
- «личный кабинет» с возможностью публиковать новости на главной странице сайта АИП
- и много другое.

Сейчас мы запускаем принципиально новую платформу по поиску и привлечению партнеров в цепочки промышленной кооперации – Make With Russia. Анализ взаимодействия с инвесторами определённо говорит о том, что реализации инвестиционных предложений в промышленной сфере препятствует дефицит предложения по таким направлениям как:

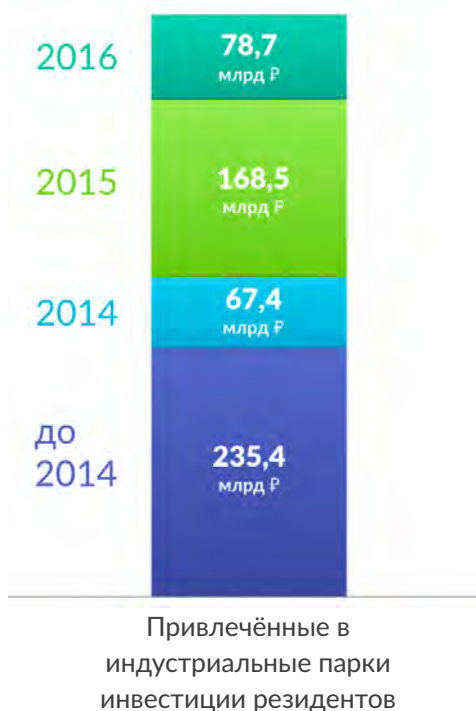
- контрактное производство (выполнение стандартных технологических операций с давальческим сырьем и по технологии заказчика);
- поставки комплектующих и/или иных средств производства по технологическим требованиям заказчика;
- создание совместных предприятий по производству промышленной продукции.

Это те направления сотрудничества, по которым к нам обращаются инвесторы. В этой связи мы приняли решение в 2017 году сделать фокус на содействие промышленной кооперации, а именно партнерству по созданию производственных цепочек. Предлагаем Вам активно участвовать в проекте Make With Russia и продвигать свои услуги. Надеемся, эта работа сделает предложение индустриальных парков рынку более привлекательным.

Мы активизировали такую форму работы как Комитеты. На базе Комитета по промышленному строительству ведется работа над созданием Матрицы решений по локализации производства, по сути речь идет о коллективном предложении возможностей членов АИП для потенциальных инвесторов по размещению и реализации промышленных проектов.

За 2016 год в действующие индустриальные парки страны привлекли и разместили на своих территориях порядка 200 новых производственных предприятий с общим объемом инвестиций свыше 78 млрд рублей.

549,9 млрд руб
привлеченных инвестиций
в индустриальные парки



При этом из федерального бюджета в 2016 году получили поддержку 40 индустриальных парков на общую сумму 6 898 млн.руб. (включая ассигнования Фонда развития моногородов 3 704 млн рублей).

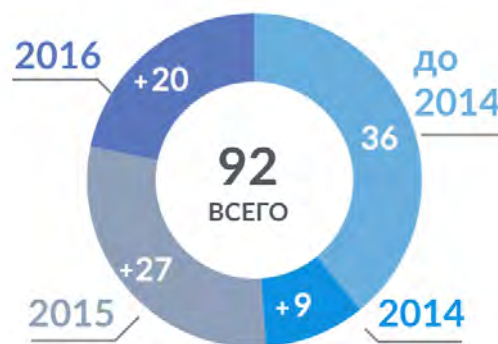
В среднем по действующим индустриальным паркам на 1 рубль вложений в инфраструктуру приходится 7 рублей прямых инвестиций в производство.

Валовые цифры не отражают данное соотношение, поскольку собраны не по всем индустриальным паркам, но тоже представляют интерес и приводятся в исследовании. Так, все действующие индустриальные парки страны за годы своего существования привлекли инвестиций на общую сумму 549970 млн рублей. Это консервативная цифра, в которой учтены только известные АИП и корректно предоставленные парками данные по инвестиционным проектам.



По некоторым площадкам сбор и верификация данных продолжается, поэтому суммарный показатель привлеченных инвестиций может корректироваться в сторону увеличения.

По мнению Ассоциации, в 2017 году ожидается планомерный рост прямых инвестиций в производство. Кроме того, начнет сказываться отложенный во времени социально-экономический эффект от ранее привлеченных инвестиций в виде налоговых поступлений от работающих производств. По данным на 2016 год в 92-х действующих промышленных парках страны создано почти 105 тысяч рабочих мест.



Прирост количества действующих промышленных парков в России

248 иностранных компаний из **27** стран локализовали производство в действующих промышленных парках, что составляет **14%** всех резидентов промышленных парков России

Страна	N компаний
Германия	74
США	35
Япония	19
Турция	17
Франция	14
Италия	11
Финляндия	10
Южная Корея	8
Китай	7
Другие	43

ЭФФЕКТИВНОСТЬ РАБОТЫ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОМИШЛЕННЫЕ ПАРКИ РОССИИ

	Ранее	2014	2015	2016	ВСЕГО
Господдержка из федерального бюджета, млн Р	4143	1280	1621	6898	13942
Бюджет АИП, млн Р	22	11	21	19	73
Вложения в создание промышленных парков, млн Р	66000	19000	34000	15000	134000
Количество промышленных парков		101 из них 45 действующих	120 из них 72 действующих	146 из них 92 действующих	
Объем привлеченных инвестиций резидентов, млн Р*	235407	67411	168483	78669	549970

Об этом и другом подробнее на сайте АИП www.indparks.ru

Дорогие члены Ассоциации, все, что мы делаем, мы делаем для вас. Поэтому не стесняйтесь сообщать нам о ваших потребностях и пожеланиях!

Команда АИП

СОДЕРЖАНИЕ

ДИНАМИКА СОСТАВА АИП.....	5
КОММУНИКАЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ.....	6
ПРАВЛЕНИЕ И ДИРЕКЦИЯ АИП	7
СОБСТВЕННЫЕ ПУБЛИКАЦИИ.....	9
СЕРТИФИКАЦИЯ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ.....	12
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ	13
МЕЖДУНАРОДНАЯ ДЕЛОВАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ INRUSSIA 2016.....	15
КОМИТЕТ АИП ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ.....	17
ПАРТНЕРСКИЕ СОГЛАШЕНИЯ.....	18
МЕРОПРИЯТИЯ В РЕГИОНАХ РОССИИ.....	20
ЗАРУБЕЖНЫЕ МИССИИ ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИТОРОВ.....	29
ДРУГИЕ ОСНОВНЫЕ СОБЫТИЯ АИП В 2016.....	34
СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ASTRON ДЛЯ ЧЛЕНОВ АИП.....	44
ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ И ПУБЛИКАЦИЙ НА 2017-Й ГОД.....	45
МЕМОРАНДУМ О ЧЛЕНСТВЕ В АИП.....	49

ДИНАМИКА СОСТАВА АИП

В течение 2016 года 33 организации из 18 регионов России приняли решение присоединиться к Ассоциации индустриальных парков и оформить членство.

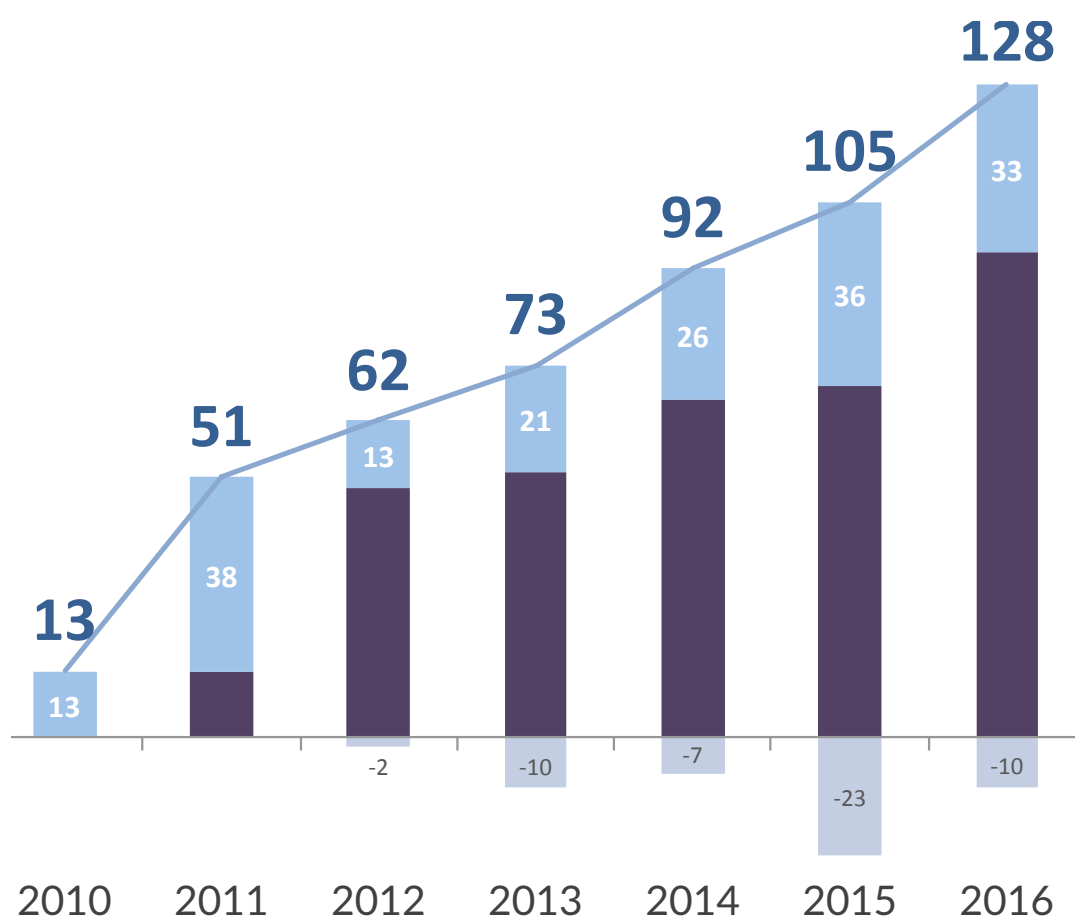
Таким образом, по сравнению с предыдущим 2015 годом Ассоциация выросла еще на четверть. Среди вновь вступивших участников есть и те, кто принял решение восстановить ранее утраченное членство в АИП. В числе новых членов Ассоциации: 16 управляющих компаний индустриальных парков, 11 сервисных компаний, а также несколько муниципальных учреждений и Корпораций развития субъектов РФ.

Сегодня в официальном реестре членов Ассоциации индустриальных парков 128 юридических лиц - это почти все индустриальные парки страны, а также ряд Корпораций развития регионов России, ведущие проектировочные, консультационные и иные сервисные компании.

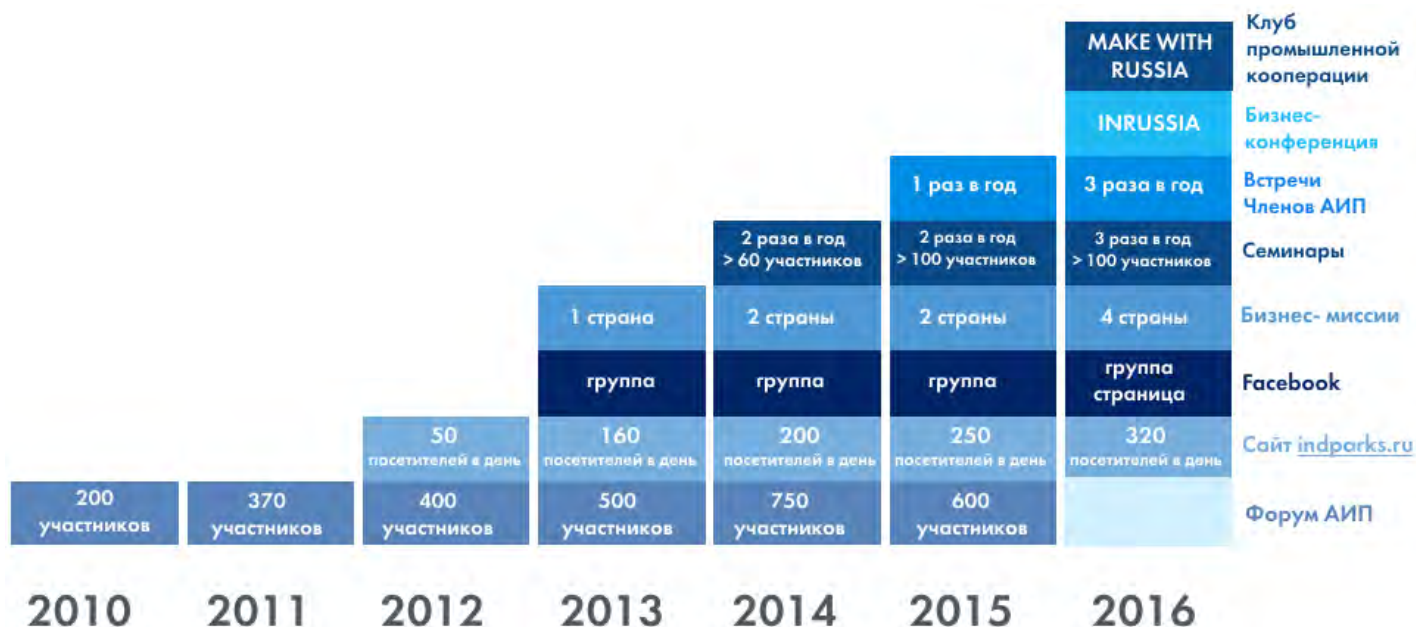
Существенно расширилась и география АИП - более половины регионов страны, и отраслевая специализация компаний-членов - более 30 участников АИП не являются управляющими компаниями промпарков, а предоставляют услуги по локализации производства в России.

Пропорционально расширению членской базы в увеличивается бюджет Ассоциации, благодаря чему в 2016 году АИП выпустила целый ряд новых изданий, в том числе на английском языке, запущен новый инвестиционный мониторинг, растет количество мероприятий и число их участников. В настоящее время команда АИП работает над запуском принципиально новой платформы по поиску и привлечению партнеров в цепочки промышленной кооперации - Make With Russia.

В 2017 году продолжится работа по продвижению интересов членов Ассоциацию

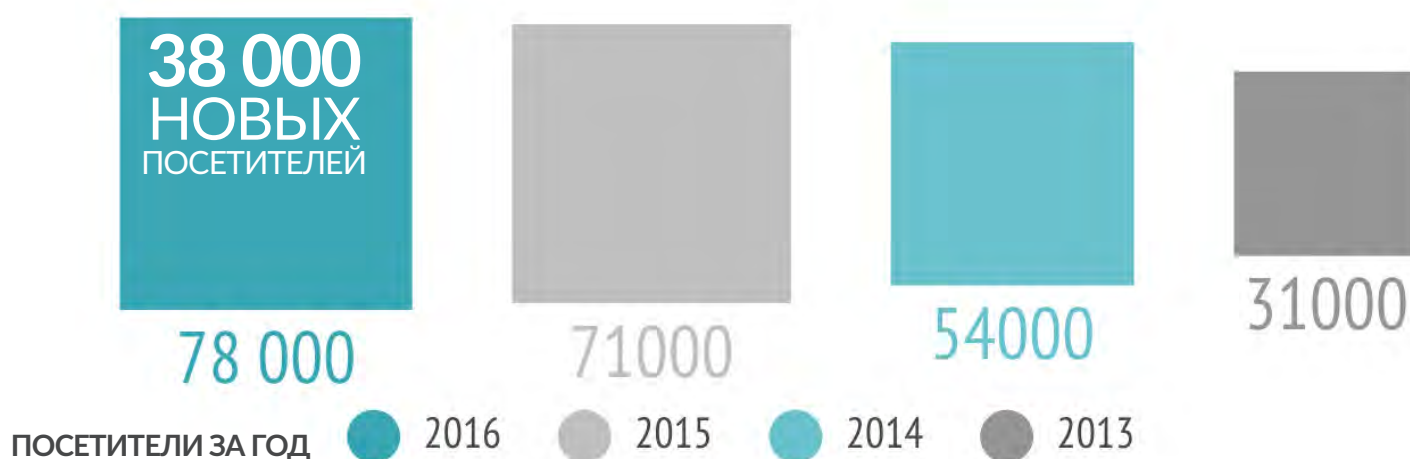


КОММУНИКАЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



WEB-САЙТ АИП WWW.INDPARKS.RU

ПОСТОЯННАЯ И РАСШИРЯЮЩАЯСЯ ТАРГЕТИРОВАННАЯ АУДИТОРИЯ



В СРЕДНЕМ
320
 ПОСЕТИТЕЛЕЙ В ДЕНЬ

ПРАВЛЕНИЕ АИП

Правление является постоянно действующим коллегиальным выборным органом Ассоциации, который формируется Общим собранием каждые два года из представителей членов АИП и партнерских организаций. Независимые члены должны составлять не менее 1/3 в составе Правления.

К компетенции Правления относятся вопросы: утверждения Стандартов и правил Ассоциации, формирование Сметы на год, бюджет и утверждение бухгалтерской отчётности АИП, определение размера взносов. Правление формирует основные направления работы дирекции, утверждает и корректирует План Ассоциации.

В июле 2016 года на Общем Собрании был избран новый состав Правления - всего 16 членов, 9 из которых являются членами АИП. В новый состав вошли Генеральный директор Фонда развития моногородов И.Кривоногов и Заместитель директора Фонда развития промышленности С.Вологодский.

Новый состав Правления АИП вступил в полномочия с 12 декабря 2016:

Состав правления



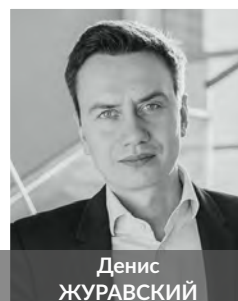
**Сергей
ВАСИН**
Генеральный директор
ОАО «Корпорация развития
Ульяновской области»



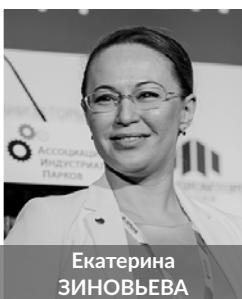
**Сергей
ВОЛОГОДСКИЙ**
Заместитель директора
ФГАУ «Российский фонд
технологического развития»



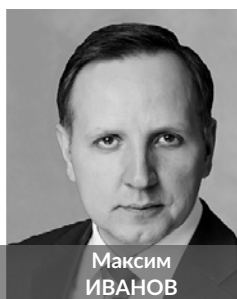
**Айрат
ГИЗЗАТУЛЛИН**
Генеральный директор
ОАО «Химград»



**Денис
ЖУРАВСКИЙ**
Исполнительный директор
Ассоциации индустриальных
парков, GR-директор Syngenta



**Екатерина
ЗИНОВЬЕВА**
Директор проектов
индустриально-инновационного
развития ПАО «Сбербанк»



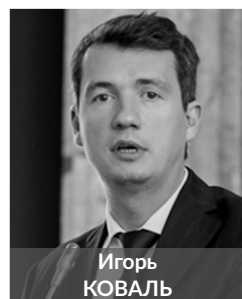
**Максим
ИВАНОВ**
Президент
Группы компаний «Альtiuс»



**Роман
КАРАУЛОВ**
Председатель
Совета Директоров
Холдинга KPI



**Сергей
КАЧАЕВ**
Заместитель
Министра РФ по развитию
Дальнего Востока



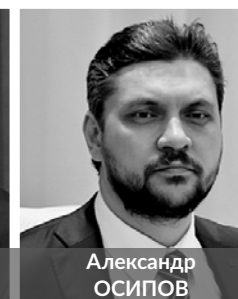
**Игорь
КОВАЛЬ**
Директор Департамента
инвестиционной
политики и развития ГЧП
Минэкономразвития России



**Илья
КРИВОГОВ**
Генеральный директор НО
«Фонд развития моногородов»



**Андрей
МИНАЕВ**
Генеральный директор
ОАО «Дирекция по развитию
промышленных зон»
Белгородской области



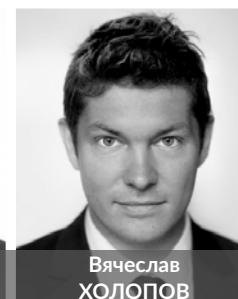
**Александр
ОСИПОВ**
Первый заместитель
Министра РФ по развитию
Дальнего Востока



**Максим
ПАЗДНИКОВ**
Генеральный директор
INDUSTRIAL Рюо



**Денис
РЕМЕЗОВ**
Директор ООО «УК
«ПРО-БИЗНЕС-ПАРК»
Заместитель директора



**Вячеслав
ХОЛОПОВ**
Региональный директор,
руководитель отдела складских
и индустриальных помещений
по России и СНГ
Jones Lang LaSalle



**Юрий
ЯБЛОКОВ**
Председатель Совета
директоров ОАО
«Корпорация Нордтекс»

КОМАНДА АИП



Денис ЖУРАВСКИЙ

Исполнительный директор

Окончил МГУ им. М.В.Ломоносова, юрист, политолог. 16-летний опыт работы, из них семь лет госслужбы в аппарате Парламента России и девять лет в отрасли корпоративного и отраслевого GR.

Член Стратегического совета по инвестициям в новые индустрии при Министерстве промышленности и торговли РФ.

В АИП с момента основания в 2010 г. - исполнительный директор, член Правления.

С 2013 года по совместительству в швейцарской компании Syngenta GR-директор по России.

+7 495 517 45 68
gr@indparks.ru



Максим ПАЗДНИКОВ

Сопредседатель Правления

Окончил Государственный университет по землеустройству. 11-летний опыт работы в сфере Government Relations, в том числе в крупных девелоперских компаниях и в сфере консалтинга.

С 2011 года по настоящее время возглавляет консультационную компанию «Индастриал ПРО».

В АИП с 2012 года, отвечает за развитие новых направлений, сопровождение инвестиционных проектов, курирует аналитический блок.

+7 926 101 86 54
pm@indparks.ru



Яна ЛЕЛЕС

Руководитель проектов международного сотрудничества и внешних коммуникаций

Окончила МАИ по специальностям «Инженер-экономист» и «Связи с общественностью».

С 2010 года работала в сфере международных отношений, PR и HR, в том числе в дипломатических миссиях иностранных государств.

В АИП с 2013 года, отвечает за информационную политику, развитие международных контактов.

Учится в Миланском политехническом университете по специальности «промышленный дизайн».

С 2016 года возглавляет представительство АИП в Европейском Союзе.

+39 388 4997236
+7 925 083 93 80
ly@indparks.ru



Борис СЫЧЁВ

Директор по сертификации и аналитическим проектам

Окончил МГУ им. М.В.Ломоносова, кафедра экономической географии.

Более 10 лет в консалтинге, участвовал в разработке проектов реформ межбюджетных отношений, федеральных целевых и государственных программ.

В АИП с 2012 года, отвечает за отраслевой обзор, научно-исследовательские работы и сертификацию.

+7 903 556 99 99
bs@indparks.ru



Юлия ИЛЬИНА

Менеджер по коммуникациям

Окончила Российский государственный гуманитарный университет по специальности «Журналистика». С 2012 по 2015 год получила опыт в сфере событийного маркетинга в международной консалтинговой компании Knight Frank.

В АИП отвечает за проведение собственных и партнерских мероприятий Ассоциации.

+7 903 554 48 49
ji@indparks.ru



Ивао ОХАСИ

Советник по Японии и странам АТР

Окончил Университет София, Токио.

Около 30 лет в международных исследованиях в области экономики, промышленности, инвестиции СССР, России и стран СНГ.

Работал в JETRO и институте Nomura по направлению инвестиционного сотрудничества России и Японии.

+7 915 182 33 50
ohashi@indparks.ru



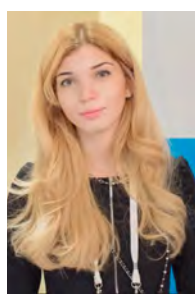
Дмитрий ШОХОНОВ

Советник исполнительного директора

Окончил Финансовый Университет при Правительстве РФ по специальности Государственное и муниципальное управление. Проходил стажировку в Министерстве промышленности и торговли РФ. Член молодежной палаты Парламента Москвы. Учится в магистратуре Государственного университета управления (ГУУ) по специальности экономика и финансы.

В АИП с сентября 2015 г. Отвечает за информационно-аналитическое и организационное обеспечение деятельности органов управления Ассоциации индустриальных парков.

+7 929 916 52 99
dsh@indparks.ru



Анна КОРОБОВА

Специалист по связям с общественностью

Учится в МГИМО. Участвовала в проектах АИП в качестве стажера. С 1 ноября 2016 работает в штате Ассоциации. Отвечает за информационную поддержку АИП, сопровождение ежегодной конференции InRussia и других мероприятий, взаимодействие с представителями СМИ.

+7 929 628 07 92
ak@indparks.ru



Наталья МОРОЗ

Главный бухгалтер

Окончила Финансовый университет при Правительстве РФ по специальности Бухгалтерский учет, анализ и аудит. 12 лет работает по профессии, в том числе - главным бухгалтером в коммерческих и некоммерческих организациях.

В АИП с 2015 года, отвечает за финансовое планирование, бухгалтерию и кадровое делопроизводство.

+7 916 375 84 14
finance@indparks.ru

СОБСТВЕННЫЕ ИЗДАНИЯ АИП



Обзор промышленных парков России - 2016. IV-й выпуск

Новый выпуск ежегодного аналитического издания – отраслевой обзор «Промышленные парки России - 2016». Первое и пока единственное в стране комплексное печатное издание, которое содержит достоверную информацию о всех промышленных парках в динамике по годам. В новом выпуске впервые приводятся статистические и сравнительные данные за четыре года с 2013 по 2016, а также накопленным итогом за весь период в региональном и макроэкономическом разрезе.



Localisation opportunities in Russia. Overview 2016

Английское издание 4-го ежегодного обзора промышленных парков России 2016 году.

Содержит основную информацию преимуществ и положении положения России в мире в экономическом, промышленном и сырьевом срезе, а также представляет карту и профили проверенных площадок для локализации - промышленных парков и ОЭЗ, соответствующих Национальному стандарту



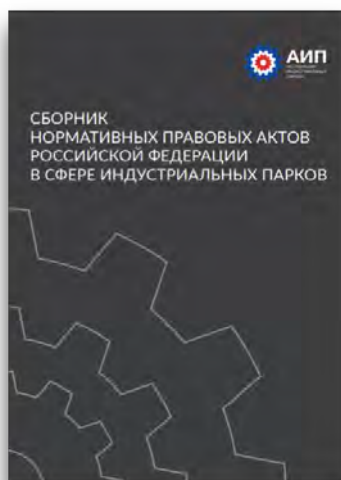
Справочник инвестора по локализации производства в России

Прикладное пособие для инвесторов, принявших решение о локализации производства на территории России.

Содержит информацию об основных этапах реализации инвестиционного проекта, их последовательностях, трудностях и возможностях, а также мерах поддержки государственных органов, институтов развития, в том числе о способах финансирования проектов.

Издан на русском и английском языках

ПУБЛИКАЦИИ АИП В 2016 ГОДУ



Сборник нормативных правовых актов РФ в сфере промышленных парков

Книга дает представление о Системе нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере промышленных парков, правилах функционирования системы добровольной сертификации на Основе Национального стандарта. Сборник включает в себя весь корпус федерального законодательства, ГОСТов и других специализированных документов и призван оказать содействие в пользование действующими документами.



Сборник лучших практик в сфере проектирования и строительства промышленных объектов. Выпуск 1

Издание, посвященное новейшим технологиям и лучшим практикам промышленного проектирования и строительства, используемых членами Ассоциации.

Готовится при поддержке Комитета по промышленному строительству Ассоциации промышленных парков.



Ежеквартальный обзор инвестиционной активности на территории России

Информационный продукт, в который попадают публично заявленные инвестиционные планы и намерения производственных компаний по локализации в России, а также приводятся контактные данные инициаторов инвестиционных проектов.

Материал состоит из двух частей. Первая часть демонстрирует успехи промышленных парков, где мы видим полную картину по инвесторам, которые пришли в промышленные парки и ОЭЗ.

Вторая содержит упоминания про потенциальные инвестиционные проекты, не привязанные к конкретным промышленным паркам



Еженедельный мониторинг новостей в сфере промышленных парков

Регулярный мониторинг СМИ, включающий также новости членов АИП, и отражающий текущую ситуацию в России в области промышленных парков, инвестиционной активности на их территории, перспективным проектам.

IV-Й ОБЗОР ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ

22 июля АИП представила новый выпуск своего ежегодного аналитического издания – отраслевой обзор «Индустриальные парки России - 2016», который вышел из типографии накануне. Это первое и пока единственное в стране комплексное печатное издание, которое содержит достоверную информацию о всех индустриальных парках в динамике по годам. В новом выпуске впервые приводятся статистические и сравнительные данные за четыре года с 2013 по 2016, а также накопленным итогом за весь период в региональном и макроэкономическом разрезе.

Издание предназначено для профессиональной аудитории, органов государственной власти и инвесторов, в том числе для российских и зарубежных компаний, планирующих локализацию производства в России и рассматривающих площадки, пригодные для размещения предприятий.

Также АИП подготовила и опубликовала новое информационное издание – Сборник нормативных правовых актов РФ по индустриальным паркам. Главная цель издания - повышение информированности органов государственной власти субъектов РФ, корпораций развития субъектов РФ и управляющих компаний о существующих механизмах государственной поддержки индустриальных парков.





СЕРТИФИКАЦИЯ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ

В течении 2016 года прошло четыре заседания Сертификационной комиссии АИП по Системе добровольной сертификации Ассоциации индустриальных парков, зарегистрированной Росстандартом в Едином реестре зарегистрированных систем добровольной сертификации (Рег. № РОСС RU.M1370.04ИАЯ0). Решения принимаются коллегиально на заседании комиссии на основе многоступенчатого анализа, включающего выезд на место, экспертизу проектной документации и защиту заявки непосредственно на заседании комиссии. Состав комиссии был сформирован на Общем собрании членов Ассоциации индустриальных парков 3 июля 2015 года путем избрания. Среди 12 экспертов в комиссию входят руководители индустриальных парков, представители консультационных и проектировочных компаний и исполнительной дирекции АИП.

Комиссия внимательно рассмотрела документы по заявкам, материалы выездной экспертизы на площадки и после продолжительной дискуссии путем прямого голосования приняла решения о сертификации следующих действующих индустриальных парков:

1. Индустриальный парк «Greenstate», Ленинградская область;
2. Индустриальный парк «Марьино», г. Санкт-Петербург;
3. Индустриальный парк «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга», Республика Татарстан;
4. Камский индустриальный парк Мастер, Республика Татарстан;
5. Индустриальный парк «Авангард», Хабаровский край;
6. Индустриальный парк «Биотехнопарк в наукограде Кольцово», Новосибирская область;
7. Индустриальный парк «ХЗСК», Хабаровский край;
8. Индустриальный парк «Заволжье», Ульяновская область;
9. Индустриальный парк «Ангарский технопарк», Иркутская область;
10. Индустриальный парк «Экран», Новосибирская область;
11. Индустриальный парк «Красная Талка», Ивановская область.

Ранее в 2015 году по новой Системе добровольной сертификации индустриальных парков, зарегистрированной Росстандартом в Едином реестре зарегистрированных систем добровольной сертификации (Рег. No РОСС RU.M1370.04ИАЯ0). были сертифицированы 8 действующих индустриальных парков:

1. Промыленно-логистический парк, Новосибирская область
2. Индустриальный парк «Новосиб», Новосибирская область
3. Индустриальный парк «Левобережный», Ленинградская область
4. Индустриальный парк «ОКА», Владимирская область
5. Индустриальный парк «Красный Яр», Красноярский край;
6. Индустриальный парк «Росва», Калужская область;
7. Индустриальный парк «Калуга Юг», Калужская область;
8. Индустриальный парк «Габцево», Калужская область



Данные о сертифицируемых парках внесены в Реестр сертификатов по Системе добровольной сертификации Ассоциации индустриальных парков и будут храниться в АИП. Всего, на конец 2016 года сертифицировано на соответствие требованиям Национального стандарта 21 индустриальных парков.

В 2016 ГОДУ ЧЛЕНЫ АИП ПОЛУЧИЛИ **2 685** МЛН.Р. ГОСУДАРСТВЕННЫХ СУБСИДИЙ **1 761** МЛН.Р. АССИГНОВАНИЙ НА СОЗДАНИЕ ПРОМЫШЛЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ...

В 2016 году промышленные парки России получили 3 194 млн.руб субсидий из федерального бюджета, а также 3 704 млн.руб ассигнований на создание инфраструктуры из средств Фонда развития моногородов с учетом софинансирования со стороны региональных бюджетов. Субсидирование осуществлялось по программе поддержки промышленных парков Минпромторга России и программе поддержки малого и среднего предпринимательства Минэкономразвития России.



По программе поддержки промышленных парков Министерства промышленности и торговли РФ в 2016 году на субсидирование процентной ставки по кредитам 9 промышленных парков получили 250 млн. рублей, в том числе 5 членов Ассоциации промышленных парков, представляющих восемь промышленных парков: «Ворсино», «Гребцево», «Калуга Юг», «Росва», «Северный», «Заволжье», Технополис «Химград», «Авангард».

По программе субсидирования регионов РФ на возмещение затрат на создание инфраструктуры промышленных парков поддержку получили 10 промышленных парков на общую сумму 1 840 млн. руб, в том числе 8 проектов членов Ассоциации промышленных парков: «Ворсино», «Росва», «Технополис Москва», «Масловский», «Узловая», КИП «Мастер», «Преображенка», «Буденновск», «Биотехнопарк в г.Кольцово», Промышленно-логистический парк Новосибирской области.



Министерство
экономического
развития РФ

По программе поддержки малого и среднего предпринимательства Министерства экономического развития РФ в 2016 году на возмещение затрат и субсидирование строительства 17 промышленных парков получили 1 104 млн. рублей, в том числе 13 членов Ассоциации промышленных парков: СКИП «Мастер», «Дрожжаное», «Актаныш», «Вятка», «Кукмор», «Заречный», «Феникс», «Кижеватово», «Сафоново», «Томск», «Чебоксары», «Тутаев», «Родники».



Фонд развития
моногородов



Кроме субсидирования создания инфраструктуры промышленных парков, в 2016 году Фондом развития промышленности были выданы займы резидентам промышленных парков на общую сумму 300 млн.руб.

Всего в 2016 году получили поддержку 40 промышленных парков из 26 регионов России на общую сумму 6 898 млн.руб.

В 2016 году, в рамках работы по улучшению действующих программ субсидирования Ассоциация промышленных парков приняло деятельное участие в процессе внесения изменений в действующие нормативные правовые акты: постановление Правительства Российской Федерации от 30.10.2016 № 1119 и постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2016 № 831. Новые редакции нормативных документов сформированы с учетом мнения отрасли промышленных парков. Работа по совершенствованию законодательства в области промышленных парков будет продолжена АИП в 2017 году.



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ ПРИСТУПИЛО К РАССМОТРЕНИЮ ЗАЯВОК НА СУБСИДИИ ПРОМПАРКАМ В 2017 ГОДУ

Эксперты Ассоциации индустриальных парков традиционно приняли участие в работе экспертной группы Министерства экономического развития РФ по оценке проектов индустриальных парков на соответствие требованиям мероприятий по субсидированию индустриальных парков, в рамках государственной программы Российской Федерации „Экономическое развитие и инновационная экономика“ на 2017 год.

Первая в новом сезоне встреча экспертной группы состоялась 20 декабря 2016 в здании Минэкономразвития РФ. Заседание Комиссии по рассмотрению и согласованию мероприятий госпрограммы, на котором будут утверждены получатели субсидий и объемы субсидирования, состоится в январе 2017 года.

От Ассоциации индустриальных парков для участия в Комиссии делегирован Борис СЫЧЁВ, Директор по сертификации и аналитическим проектам АИП, а в Экспертную группу – Максим ПАЗДНИКОВ, сопредседатель Правления АИП.

В 2017 году на государственную поддержку по линии Минэкономразвития РФ претендуют 22 заявки на создание и развитие индустриальных парков, поданных 17 регионами России.

Всего на реализацию подпрограммы „Развитие малого и среднего предпринимательства“ в 2017 году будет направлено около 7 млрд.р. Из них только 1,5 млрд. предполагается отвести на капитальное строительство, соответственно, средства на промпарки будут в пределах этой суммы.



МЕЖДУНАРОДНАЯ ДЕЛОВАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ



Международные компании и их российские партнеры обсудили условия ведения бизнеса в России в ходе конференции InRussia, которая прошла 14 октября в Москве.

Среди примерно 350 участников мероприятия были представители из 50 регионов России и 18 государств, в том числе таких стран как Япония, Бельгия, Италия, Турция, Франция, Германия, Сингапур, Румыния, Словения и другие.

Со стороны международного бизнеса на конференции были представлены руководители и члены крупнейших бизнес объединений: Ассоциация европейского бизнеса АЕБ, Российско-Германская внешнеторговая палата АХК, Японская Ассоциация РОТОБО, Американская Торговая палата AmCham, Ассоциация итальянских промышленников Confindustria Russia, Бельгийско-Люксембургская палата и другие.

Активно участвовали международные производственные холдинги такие как Schlumberger, Schneider Electric, Alstom, Renault, REHAU и другие.

С российской стороны: Заместитель Министра промышленности и торговли Г.В.Каламанов, Глава Департамента инвестиционной политики Минэкономразвития РФ И.Ю.Коваль, руководство Фонда развития промышленности, Агентства по технологическому развитию, «Деловой России», главы корпораций развития регионов, руководители индустриальных парков, а также крупнейших сервисных и производственных компаний Монокристалл, Door-Han, Интеркол и другие.

Основная идея конференции – расширение деловых контактов между международным бизнесом и российскими собеседниками в лице органов власти, институтов развития и потенциальных партнеров для совместных проектов.





Комментарии со стороны десятков международных компаний на конференции очевидно демонстрируют, что интерес к инвестициям в Россию даже выше, чем прежде.

Это же подтверждают и главы основных бизнес-объединений. Так например Глава Российско-Германской палаты Маттиас Шепп поделился исследованием мнения немецких фирм, согласно которому из компаний, которые еще не локализовали производство в России, 25% выражают намерение локализовать. И 55% из тех, кто уже инвестировал, высказываются в пользу дальнейшего наращивания локализации.

Как отметил Президент Schneider Electric в Россия и СНГ Йохан Вандерплатт, для его компании стоимость производства в России сравнялась со стоимостью производства в Китае. Поэтому, имея продажи во всем мире, Schneider Electric уже начал экспортировать произведенные в России товары для продажи в других

странах за пределами СНГ и перспективы увеличения экспорта, по оценке Главы компании, весьма велики.

Несмотря на в целом крайне позитивный фон, речь шла и о препятствиях, которые необходимо преодолевать для наращивания локализации. Глава АЕБ Франк Шауфф, ссылаясь на мнение членов Палаты, подчеркнул необходимость прекращения возможности параллельного импорта. Речь шла о снятии барьеров, упрощении системы контроля. Опасение у международных компаний вызывает неравный доступ к закупкам со стороны российских и международных компаний, в том числе недавно введенное правительством правило «третий лишний», согласно которому при условии наличия двух заявок на конкурс от производителей из России, заявки от иностранных компаний не рассматриваются. Многие участники высказывались о недостатке или низком качестве отечественных комплектующих, что не позволяет оперативно в намеченные руководством страны сроки замещать импорт без потери качества.





КОМИТЕТ ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ АИП

АИП активизировала работу профильного комитета. 16 сентября в Москве состоялся очередной рабочий семинар Комитета по промышленному строительству, где присутствовали входящие в состав АИП представители 23-х сервисных компаний, корпораций развития и управляющих компаний промышленных парков. Всего в состав Комитета АИП по промышленному строительству входит 31 организация.

Участники комитета определили приоритетные направления работы Комитета на ближайший год:

- работа по привлечению инвесторов с реальными проектами строительства заводов
- обмен опытом и лучшими практиками в области промышленного проектирования и строительства
- развитие рынка услуг в области промышленного проектирования и строительства
- Освещение наилучших примеров и практик промышленного строительства
- Создание площадок для общения инвесторов, промышленных парков, Госструктур и поставщиков в сфере строительства для предоставления наиболее быстрых и лучших решений для индустриального строительства в России.

Первое аналитическое издание Комитета по промышленному строительству АИП было презентовано участникам - Сборник статей членов Ассоциации промышленных парков по лучшим практикам в проектировании и строительстве промышленных объектов. Помимо образовательной функции данный сборник можно рассматривать как инструмент маркетингового продвижения сервисных компаний - членов АИП.

5 декабря 2016 года состоялось Заседание Комитета АИП по промышленному строительству, где был утвержден План работы Комитета на

2017 год, избраны Заместители Председателя Комитета - путем рейтингового голосования было выбрано три из семи выдвинутых кандидатов. В голосовании приняли участие 18 организаций-членов. Решением кворума Заместителями председателя Комитета АИП по промышленному строительству стали:

Руслана ТУРКЕНОВА – Инженер по согласованиям ООО «Тебодин Истерн Юроп Б.В.»;

Валерий ШАТАЛИН – Коммерческий директор ООО «Ступино Про»;

Владимир ФАРСОНОВ – Менеджер группы консультирования по управлению строительными проектами КПМГ в России и СНГ.

Возглавляет Комитет Калин АНТОН - Директор Департамента промышленной недвижимости PNK Group (в соответствии с Уставом АИП утверждение кандидатуры председателя Комитета относится к компетенции Правления Ассоциации).

Основным содержательным вопросом стало создание Матрицы решений по локализации производства, по сути речь идет о коллективном предложении возможностей членов АИП для потенциальных инвесторов по размещению и реализации промышленных проектов. Разработанный материал будет подготовлен в виде электронной презентации и буклета, в который войдут решения по промышленному проектированию, строительству, специализированному консультированию, проектному управлению, эксплуатации промышленных объектов и другие услуги, которые члены АИП предлагают инвесторам.



АИП И РОТОБО МЕМОРАНДУМ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ В РОССИЮ

1 марта 2016 года в Токио был подписан Меморандум о сотрудничестве между Ассоциацией индустриальных парков и Японской Ассоциацией по торговле с Россией и новыми независимыми государствами. Стороны договорились объединить усилия по содействию российско-японским проектам. Одной из главных задач станет повышение информированности японского бизнеса об экономической ситуации в России, российских потенциальных партнерах и мерах поддержки для иностранного бизнеса. Таким образом РОТОБО стала основным японским партнером АИП по привлечению, поддержке и сопровождению инвестиционных проектов японского бизнеса в России. Планируется на регулярной основе публиковать на японском языке информационные материалы об индустриальных парках и особых экономических зонах России в печатных изданиях и интернет ресурсах Азии. Также РОТОБО планирует формировать делегации японского бизнеса для участия в мероприятиях АИП в России. Соглашение было подписано в рамках Российского-Японского промышленного диалога, Российскую делегацию на котором возглавил Министр промышленности и

торговли России Денис Мантуров. С японской стороны соглашение подписал Исполнительный директор РОТОБО М.Окамура, с российской - исполнительный директор АИП Д.Журавский. Справочная информация о РОТОБО: Японская ассоциация по торговле с Россией и новыми независимыми государствами (РОТОБО) была основана 16 января 1967г. (в то время — Японская ассоциация по торговле с СССР и Восточной Европой). 12 августа 1970г. с санкции Министра внешней торговли и промышленности Ассоциация приобрела статус “юридического лица на службе общественным интересам”. Странами-партнерами являются Россия, Украина, Беларусь, Молдова, Казахстан, Кыргызстан, Узбекистан, Туркменистан, Таджикистан, Азербайджан, Армения, Грузия и Монголия. В РОТОБО входят почти 200 членов, в том числе торговые фирмы, предприятия разных отраслей промышленности, банки, фондовые компании, отраслевые ассоциации, агентства по перевозке пассажиров и грузов, а также местные органы самоуправления. <http://www.rotobo.or.jp/>



АИП И ФОНД РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ

Соглашение было подписано 15 марта 2016 года в Москве. Со стороны ФРМ Соглашение подписал Генеральный директор Фонда И.В.Кривоногов, со стороны АИП – исполнительный директор Д.В.Журавский.

Целями соглашения являются объединение усилий АИП и Фонда по созданию промышленных парков в моногородах, а также совместная работа по привлечению инвесторов на специально подготовленные площадки в моногородах. Планируется участие Ассоциации в разработке проектной документации новых промпарков в моногородах. Для достижения поставленных целей Фонд и Ассоциация планируют проведение совместных мероприятий, участие экспертов АИП в рабочих группах и совещательных органах Фонда, а также взаимная методическая помощь, в частности информационная поддержка членов АИП для доступа к финансовым продуктам Фонда.

Фактическая работа началась с момента создания Фонда. В 2015 году Ассоциация приняла участие в разработке комплексной концепции промышленного парка «Камешково» во Владимирской области, налажен информационный обмен между АИП и Фондом. Ранее эксперты АИП участвовали в разработке концепции промышленного парка «Новоалтайский» в Алтайском крае. Одним из первых совместных аналитических продуктов стало презентованное 15 марта издание Справочник инвестора, подготовленное АИП по инициативе Фонда.

В рамках задачи по диверсификации экономики моногородов ФРМ осуществляет софинансирование расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований для реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для запуска новых инвестиционных проектов в моногородах на следующих условиях:

ФРМ софинансирует расходы субъектов Российской Федерации и моногородов на безвозвратной основе;

софинансирование до 95% стоимости объектов инфраструктуры.

Также Фонд участвует в реализации новых инвестиционных проектов в моногородах на следующих условиях:

- общая стоимость проекта более 100 млн. руб., но не более 1 млрд. руб.;
- не более 40 % средства ФРМ от общей стоимости проекта;
- 5% годовых за использование средств ФРМ;
- наличие у инвестора собственных средств в объеме не менее 15% от общей стоимости инвестиционного проекта;
- предельный срок инвестиционной фазы проекта не более 3 лет;
- предельный срок возврата средств ФРМ не более 8 лет.



**Фонд развития
моногородов**

РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

Делегация Ассоциации индустриальных парков посетила рабочим визитом Республику Дагестан, в рамках которой приняла участие в Конференции «Индустриальный парк – современный подход развития промышленности», которая состоялась 21 апреля 2016 г. в Махачкале. В ходе конференции участники обсудили подходы к реализации проектов по созданию индустриальных и агропромышленных парков.

В составе делегации АИП в поездке приняли участие члены Ассоциации – компании «Astron» и «Росинжиниринг Проект». Коммерческий директор «Росинжиниринг Проект» Максим Ручин сделал доклад о вопросах реализации и управлении крупными строительными проектами, а Андрей Травкин поделился опытом реализации собственного инвестиционного проекта компании «Astron» по строительству завода в России.

В ходе поездки представители АИП и члены делегации провели ряд встреч с представителями ряда органов власти и промышленных предприятий Дагестана, а также посетили площадки индустриальных парков «Фотон» и «Тюбе». В ходе посещения индустриальных парков члены делегации смогли ознакомиться с деятельностью резидентов парков, в том числе посетить одно из крупнейших в России стекольных производств – Каспийского завода листового стекла.

Директор по сертификации АИП Борис Сычев рассказал участникам мероприятия о требованиях Национального стандарта к проектам индустриальных парков и об инструментах создания и развития промпарков.

Сопредседатель Правления Максим Паздников представил промышленным предприятиям, управляющим компаниям индустриальных парков и руководителям органов государственной и муниципальной власти Республики Дагестан финансовые инструменты и меры государственной поддержки инвестиционных проектов для резидентов индустриальных парков.





ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

Ассоциация индустриальных парков совместно с мэрией города Грозного провели семинар-совещание на тему «Перспективы и инструменты создания и развития индустриальных парков в Чеченской Республике».

В семинаре приняли участие начальник отдела проектов территориального развития Департамента региональной промышленной политики Минпромторга России Дмитрий Жарков, Сопредседатель Правления АИП Максим Паздников, Директор по сертификации и аналитическим проектам АИП Борис Сычев, представители органов государственной и муниципальной власти Чеченской Республики.

Максим Паздников и Борис Сычев подробно рассказали участникам семинара о состоянии развития индустриальных парков в России, о мерах стимулирования, стандартах и сертификации индустриальных парков. В ходе мероприятия состоялось активное обсуждение финансовых инструментов, доступных для создания индустриальных парков в Чеченской Республике.

По итогам совещания была достигнута договоренность о продолжении взаимодействия между АИП и региональными органами власти ЧР.



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

16 мая состоялась рабочая поездка Минпромторга России и Ассоциации индустриальных парков в Тульскую область, в рамках которой Заместитель министра промышленности и торговли РФ Дмитрий Овсянников, Сопредседатель Правления АИП Максим Паздников, директор Департамента химико-технологического и лесопромышленного комплекса Минпромторга России Владимир Потапкин, Заместитель директора Департамента региональной промышленной политики Минпромторга России Денис Цуканов и заместитель директора Фонда развития промышленности Юрий Шамков приняли участие в совещании по развитию индустриальных парков Тульской области.

В ходе совещания предприятиям Тульской области были представлены текущие результаты развития отрасли индустриальных парков и существующие федеральные меры поддержки промпарков. Корпорация развития Тульской области и предприятия региона рассказали о текущих проектах и инициативах создания промышленных парков и о перспективах развития кластерной кооперации между резидентам данных площадок.

В рамках поездки также состоялось посещение строящегося индустриального парка «Узловая», якорным резидентом которого является китайская компания Great Wall с проектом строительства завода по производству автомобилей марки Haval. На данный момент на площадке парка «Узловая» активно ведутся работы по строительству объектов инфраструктуры. Так, уже создана ПС 110/10 мощностью 100 МВт, которая обеспечит резидентов парка необходимой электрической мощностью. Генеральный директор Корпорации развития Тульской области Вячеслав Романов презентовал проект планировки территории

парка и обозначил основные этапы развития проекта и привлечения новых инвесторов.

Кроме того, состоялось посещение индустриального парка «Первомайский», созданного на базе промышленного комплекса ОАО «Щёкиноазот». На сегодняшний день резидентами парка являются 17 компаний, занимающих 70 000 кв. м производственных площадей.



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

22 июня состоялся ознакомительный тур АИП в индустриальный парк «СТАНКОМАШ» (Челябинская область), в котором приняли участие представители более 10 регионов России.

Сопредседатель Правления АИП Максим Паздников отметил нетипичную бизнес-модель индустриального парка «СТАНКОМАШ», предусматривающую довольно узкую специализацию и тесную технологическую кооперацию его резидентов.

Директор Индустриального парка «СТАНКОМАШ» Алёна Абрамова в ходе презентации парка рассказала о конкурентных преимуществах площадки для локализации импортозамещающих производств иностранных компании путем реализации совместных проектов. Так, она отметила, что и индустриальный парк, и головная компания Промышленной группы «Конар» как партнеры готовы брать на себя часть рисков по реализации инвестиционных проектов.

Глава Агентства инвестиционного развития Челябинской области Анатолий Лобко в ходе дискуссии обозначил планы по развитию проекта greenfield-типа «Малая Сосновка», проектом которого предусмотрено развитие инженерной инфраструктуры в ближайшие несколько лет.

В ходе ознакомительного тура участники посетили производство резидентов индустриального парка компаний ООО «Конар», СП «Конар-Чимолаи» и Транснефть Нефтяные Насосы, а также приняли участие в круглом столе, посвященном вопросам истории и опыта создания индустриального парка «СТАНКОМАШ». В рамках круглого стола заместитель губернатора Челябинской области Руслан Гаттаров поприветствовал участников ознакомительного тура и рассказал о планах развития в регионе индустриальных парков. По его словам, индустриальный парк «СТАНКОМАШ» является примером эффективного управления промышленной территории со стороны руководства Промышленной группы «Конар» и пообещал и в дальнейшем поддерживать инициативы создания частных промышленных парков на территории Челябинской области.





КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОТКРЫТИЕ КУРГАНСКОГО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА VII ШАДРИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ

22 июня в городе Курган состоялось торжественное открытие Индустриального парка.

В церемонии приняли участие губернатор Курганской области Алексей Кокорин, представители Ассоциации индустриальных парков, СМИ и деловых кругов региона.

Исполнительный директор АИП Денис Журавский вручил Свидетельство члена АИП Генеральному директору Курганского индустриального парка Игорю Сергееву. Всего на сегодняшний день в АИП 114 членов из 44 регионов.

Во время открытия один из резидентов индустриального парка запустил конвейер и выпустил первую продукцию: газопоршневую генераторную станцию мощностью 1,5 МВт.

Курганский индустриальный парк (brownfield, частный) занимает территорию 24 Га, обеспечен электроэнергией в размере 4 МВт и около 20 МВт зарезервировано на прилегающей к территории парка ТЭЦ. В настоящее время под



сдачу в аренду резидентам подготовлено 7 тысяч кв метров и еще около 35 тысяч в стадии подготовки. Еще около 60 тысяч кв метров подлежат реконструкции.

В Правительстве Курганской области состоялось совещание по развитию индустриальных парков с участием АИП и инициаторов новых проектов в регионе.

На территории Курганской области в стадии подготовки находятся несколько проектов индустриальных парков: Агропромышленный парк Шадринский, индустриальный парк «Лен Зауралья» и ряд проектов в ранней стадии подготовки.



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЫЕЗДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ АИП ПО АГРОПРОМЫШЛЕННЫМ ПАРКАМ

18 августа состоялось выездное заседание рабочей группы АИП по агропромышленным паркам. Заседание состоялось на площадке индустриального парка „Рогачево“ расположенного в Дмитровском районе Московской области. Для делегации АИП была проведена экскурсия по производственным площадкам резидентов парка, осуществляющим полный цикл производства картофеля - от семенного материала до упакованной для реализации в торговых сетях продукции. В рамках заседания рабочей группы участники обсудили дальнейшие шаги развития отрасли, наметили круг актуальных вопросов по структурированию проектов агроиндустриальных парков, а также дополнили предложения по развитию мер государственной поддержки отрасли.



РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

8 сентября в Казани на Форуме малого и среднего предпринимательства «Взгляд в будущее» состоялась сессия «Индустриальные парки и промышленные площадки: точки роста производства в регионе», организованная Ассоциацией индустриальных парков России. На повестке дня было обсуждение проблем и перспектив развития индустриальных площадок в Татарстане и Российской Федерации.

Экспертами панельной сессии выступили Директор по сертификации и аналитическим проектам Ассоциации индустриальных (АИП) парков Борис Сычев, Сопредседатель Правления АИП Максим Паздников, директор по офисной и складской недвижимости, Knight Frank Russia & CIS Вячеслав Холопов, Первый заместитель министра экономики Республики Татарстан Рустем Сибгатуллин, генеральный директор Технополиса «Химград» Айрат Гиззатуллин, коммерческий директор АО «КИП Мастер» Фарид Закиров, Руководитель Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Айдар Мирсаетов.

Борис Сычев представил коллегам обзор индустриальных парков. «Сегодня на территории Российской Федерации 146 создающихся и

действующих индустриальных парков, на их территориях располагается 1900 компаний, 10% из которых – иностранные. Общее количество рабочих мест превышает 100 000. На один рубль государственных вложений приходится семь рублей частных инвестиций» - резюмировал эксперт.

Айрат Гиззатуллин рассказал участникам сессии об условиях, способствующих успешному развитию индустриального парка. По словам генерального директора Технополиса «Химград», успех невозможен без доверия к коллегам, воли, способствующей принятию верных, но не всегда популярных решений, соответствия ожиданиям и долгосрочности планов. Именно на этих четырех категориях, по мнению эксперта базируется успех любого проекта.

В рамках панельной сессии обсуждались вопросы государственной поддержки индустриальных парков, а также проблем развития парков в малых населенных пунктах и отдаленных от мегаполисов районах. Опытом реализации проекта индустриального парка в Тюлячинском муниципальном районе поделился Руководитель Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Айдар Мирсаетов.





ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОТКРЫТИЕ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «БОРОВСКИЙ»

18 августа в Тюменской области начал работу индустриальный парк «Боровский». В торжественной церемонии открытия парка приняли участие Губернатор Тюменской области Владимир Якушев, заместитель Полномочного представителя Президента РФ в УрФО Александр Моисеев, Сопредседатель Правления АИП Максим Паздников, резиденты индустриального парка и руководители органов государственной и муниципальной власти региона.

«Наличие площадок – одно из основных условий для привлечения инвестиций и новых проектов в регионе. Главным решением вопроса стало создание парков с обустроенной территорией, выгодным месторасположением, подведенными сетями. Сюда можно привезти любого инвестора и наглядно показать ему возможности для успешного развития бизнеса в Тюменской области», – подчеркнул губернатор и поблагодарил все службы – строителей, дорожников, сетевиков, управляющую компанию, – участвовавшие в реализации проекта.

«Боровский» является первым индустриальным парком в Тюменской области и предназначен для размещения производств малых и средних предприятий. Первые резиденты уже начали проектирование и в скором времени начнут



строительство. Первые производства будут запущены в 2017 году.

Индустриальный парк «Боровский» прошел аккредитацию в Минпромторге России и приказом от 8 августа включен в соответствующий реестр индустриальных парков.

Одновременно с промпарком «Боровский» идет проектирование и строительство индустриального парка «Богандинский» общей площадью 267 га и предназначенного для размещения более крупных производств. Так, одним из якорных резидентов парка станет американская компания Cargill, проектирование завода которой уже начала международная компания Tebodin.



УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

13 сентября при поддержке Корпорации развития Ульяновской области состоялся ознакомительный тур АИП в промышленные парки Ульяновской области, в котором приняли участие представители АИП из 7 регионов России.

В рамках тура делегация посетила ОЭЗ ПТ „Ульяновск“ и промышленный парк „Заволжье“, а также производства резидентов: компании „Эфес“ и „Хемпель“. Участники ознакомились с новейшими разработками резидентов Ульяновского Центра Трансфера Технологий (УЦТТ), а также встретились с руководством ОЭЗ ПТ „Ульяновск“.

ОЭЗ ПТ „Ульяновск“ - единственная в России ОЭЗ по производству и техническому обслуживанию авиационной техники. Генеральный директор Денис Барышников поприветствовал участников ознакомительного тура и рассказал о планах развития ОЭЗ, по его словам, переход управления ОЭЗ ПТ „Ульяновск“ на региональный уровень и планы по запуску второй очереди проекта свидетельствуют о его высокой

эффективности и возможностях Ульяновской области по привлечению инвестиций в узкоспециализированные инвестиционные площадки.

В рамках посещения завода „Эфес“ участники ознакомились с технологическими стадиям производства пива, а также с руководством предприятия обсудили ключевые проблемы отрасли и принципы локализации иностранных компании в России.

В лабораториях УЦТТ участникам были продемонстрированы новейшие разработки отечественных ученых в области промышленного строительства, молекулярной и генной инженерии, а также производства и испытания композитных материалов. В ходе дискуссии обсуждались вопросы внедрения новейших разработок в промышленное производство и возможности тиражирования опыта Ульяновской области в создании подобных центров в промышленных парках других регионов России.





III ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ В ГЕРМАНИИ, Г. ДЮССЕЛЬДОРФ

10 ноября в Дюссельдорфе состоялся Инвестиционный форум „Развитие производства в России: Возможности для представителей немецкого среднего бизнеса“. Участники обсудили правовые аспекты локализации производства, а российские индустриальные парки представили свои производственные площадки, ориентируясь на особенности немецкого малого и среднего бизнеса. В свою очередь, представители немецких компаний, таких как Siemens, DMG Mori и Merck, которые уже разместили производство в России, поделились своим успешным опытом.

В своей приветственной речи д-р Герхард Эшенбаум, заместитель руководителя и глава департамента внешней торговли ТПП Дюссельдорфа, подчеркнул, что модернизация не может работать без иностранных инвестиций: «То, что Россия в данном контексте всерьез задумалась об индустриальных парках – положительный показатель».

года российская экономика, по словам г-на Шеппа, проходит тройной шок: обвал цен на энергоносители, ослабление рубля и взаимные экономические санкции. Тем не менее, в этих условиях внешний долг российских компаний сократился в течение двух лет на 240 млрд долларов (с 740 до 500 млрд), валютные резервы увеличились до 400 млрд долларов, а внешний госдолг в размере 40 млрд долларов США остался относительно небольшими: «Слабая экономика не справилась бы с таким вызовом», – подчеркнул г-н Шепп. Хотя спад и был остановлен, все же «до 2018 года не стоит рассчитывать на такой же интенсивный рост, какой был в предыдущие годы». Ведущие экономисты предсказывают российской экономике небольшой рост порядка 1% в 2017 году.

Максим Паздников, Председатель Правления Ассоциации индустриальных парков, представил индустриальные парки России как понятную и прозрачную систему промышленной инфраструктуры для размещения производств, а также возможности и преимущества локализации производства в России в текущем периоде.

Российский рынок совместно с правительством пытаются привлечь иностранные компании, улучшая условия для инвестиций. Например, предлагая технологические и индустриальные парки с продуманной инфраструктурой. В дальнейшем планируется активизировать работу по так называемому специнвестконтракту, по которому иностранным инвесторам с объемом инвестиций около 10,2 млн евро предоставляются такие же условия, как и российским производителям.

Маттиас Шепп, председатель правления ВТП, выступил с речью о сложной экономической ситуации в России. С начала кризиса 2014

Всего в мероприятии приняли участие более 100 российских и немецких компаний. Состоялся ряд рабочих встреч и деловых соглашений.





ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ И B2B ВСТРЕЧИ В ИТАЛИИ: ВЕРОНА И БЕРГАМО



24 - 26 октября 2016 года Ассоциация индустриальных парков России совместно с Конфедерацией итальянских промышленников Confindustria провели в Италии Бизнес-миссию по привлечению партнеров для реализации проектов в России.

В этом году, помимо традиционной презентации возможностей локализации и инвестиционного потенциала регионов, к участию были приглашены промышленные компании, заинтересованные в создании совместных предприятий в рамках нового успешного формата промышленной кооперации стран - Made with Italy.

В рамках бизнес-миссии члены Ассоциации провели два инвестиционных семинара в городах Вероне и Бергамо - двух мощных промышленных центрах Италии, где российская делегация встретила с итальянскими компаниями, заинтересованными в работе на рынке России.

В понедельник 24 октября семинар и B2B встречи состоялся в городе Верона (регион Венето), центре одноименной провинции, где исторически сосредоточены предприятия металлургической, машиностроительной, химической, легкой, деревообрабатывающей, полиграфической и пищевой промышленности, а также производство стройматериалов.

25 октября делегация АИП посетила ряд промышленным предприятий, где российские гости смогли познакомиться с опытом работы итальянских коллег и провести ряд встреч и переговоров на предмет совместных проектов в России. Так на одном из крупнейших заводов компании Pasqua по производству вина Amagone и Soave речь шла о намерениях компании открыть производство на Юге России.

Крупный производитель сэндвич-панелей и металлоконструкций Manni group познакомил со своими заводами в Венето, один из которых является точной копией российского предприятия, локализованного компанией в России, в Волгоградской области в прошлом году.

На предприятии SIAD (один из крупнейших производителей промышленных газов и газового оборудования) руководство компании поделилось планами по развитию бизнеса в России, в частности намерениями найти партнера для создания совместного предприятия и локализации производства в одном из индустриальных парков России.

26 октября члены АИП встретились с промышленниками города Бергамо (регион Ломбардия), где расположены производственные предприятия текстильной промышленности, металлургии и трубопроката, производство электроаппаратуры, сельхозмашин, стройматериалов, оборудования для химической и пищевой промышленности, нефтегазовое оборудование. Более половины населения провинции занято в сфере промышленного производства.

Среди европейских стран Италия - один из крупнейших инвесторов в экономику России, наряду с Германией и Францией. Во внешнеторговом обороте России Италия занимает 4-е место. Сегодня в России работает более 400 итальянских предприятий, и только 25% имеют собственное производство; большинство проектов реализованы в форме совместных предприятий, также популярен формат трансфера итальянских технологий, в том числе в агропромышленные проекты.



ВОЗМОЖНОСТИ ЧЛЕНОВ АИП ПРЕЗЕНТОВАЛИ ДЕЛОВОМУ СООБЩЕСТВУ БОЛОНИИ

Первый Российско-Итальянский семинар состоялся в Болонье по инициативе Ассоциации «Познаем Евразию» и при поддержке Банка «Интеза».

Ассоциация индустриальных парков представила для итальянских участников презентацию на тему: «Возможности локализации в России», в которых говорилось о возможностях российских индустриальных парков и иных компаний, входящих в состав Ассоциации.

После этого представители АИП провели ряд B2B встреч с итальянскими фирмами, заинтересованными в поиске партнёров в России для создания совместных производств и реализации бизнес-проектов.

Российскую делегацию на семинаре представляли:

Сергей Разов – Посол Российской Федерации в Италии,

Максим Шерейкин, Генеральный директор Агентства по технологическому развитию РФ,

Денис Журавский, Исполнительный директор Ассоциации индустриальных парков России,

Яна Лелес, Глава международных проектов Ассоциации индустриальных парков России,

Иван Кошелев, Генеральный директор Особой экономической зоны «Липецк».

Семинар проводил профессор Антонио Фаллико, Председатель Совета директоров АО «Банк Интеза», Президент Ассоциации «Познаем Евразию».

С итальянской стороны участвовали компании, заинтересованные в ведении бизнеса в России, в том числе производственные компании региона Эмилия-Романья.





СЕМИНАР ПО ЛОКАЛИЗАЦИИ АИП И КИТА В СЕУЛЕ



Ассоциация индустриальных парков (АИП) совместно с Корейской ассоциацией международной торговли (КИТА) провели 4 марта 2016 г. инвестиционный семинар на тему «Возможности развития бизнеса корейских производственных компаний в России». Мероприятие прошло при поддержке и участии Торгового представительства России в Республике Корея. Со стороны корейского бизнеса в семинаре приняли участие более 100 участников.

Члены делегации АИП презентовали возможности индустриальных парков и ОЭЗ России, установили контакты с потенциальными инвесторами из Кореи. Российские участники провели серию B2B встреч с корейскими компаниями. В частности, представители АИП провели ряд встреч с представителями корейских производственных компаний, работающих в сферах машиностроения и специализированного оборудования. По итогам проведенных встреч

были достигнуты договоренности о содействии реализации новых проектов потенциальными корейскими компаниями в России, взаимодействие по ним будет осуществляться в рабочем порядке напрямую.

Ассоциация индустриальных парков продолжит развивать сотрудничество с инвестиционными кругами Южной Кореи по продвижению возможностей членов АИП, в том числе планируется организовать ряд визитов делегаций корейского бизнеса в Россию, а также подготовить справочные материалы об условиях ведения бизнеса в России на корейском языке.

Также АИП продолжит сотрудничество с КИТА на постоянной основе, в том числе по расширению контактов с корейскими корпорациями. КИТА – крупнейшая корейская ассоциация, которая объединяет 70 000 корейских компаний и имеет цель их поддержки во всех странах мира.





ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СЕМИНАР АИП И РОТОВО В ТОКИО

В рамках бизнес-миссии в Японию АИП и РОТОВО провели два инвестиционных семинара, на которых японским промышленным корпорациям была представлена информация об условиях локализации производства в России и презентованы возможности индустриальных парков и ОЭЗ России. Члены делегации АИП провели ряд встреч и переговоров с потенциальными инвесторами и установили новые деловые контакты в деловых кругах Азии.

На семинаре «Локализация производств японских компаний в России» в Токио 1 марта 2016 приняли участие более 100 участников со стороны Японии (Список компаний). Семинар в Нагое 2 марта был посвящен теме «Возможности развития бизнеса японских производственных компаний в России» и объединил 20 участников от японской стороны.

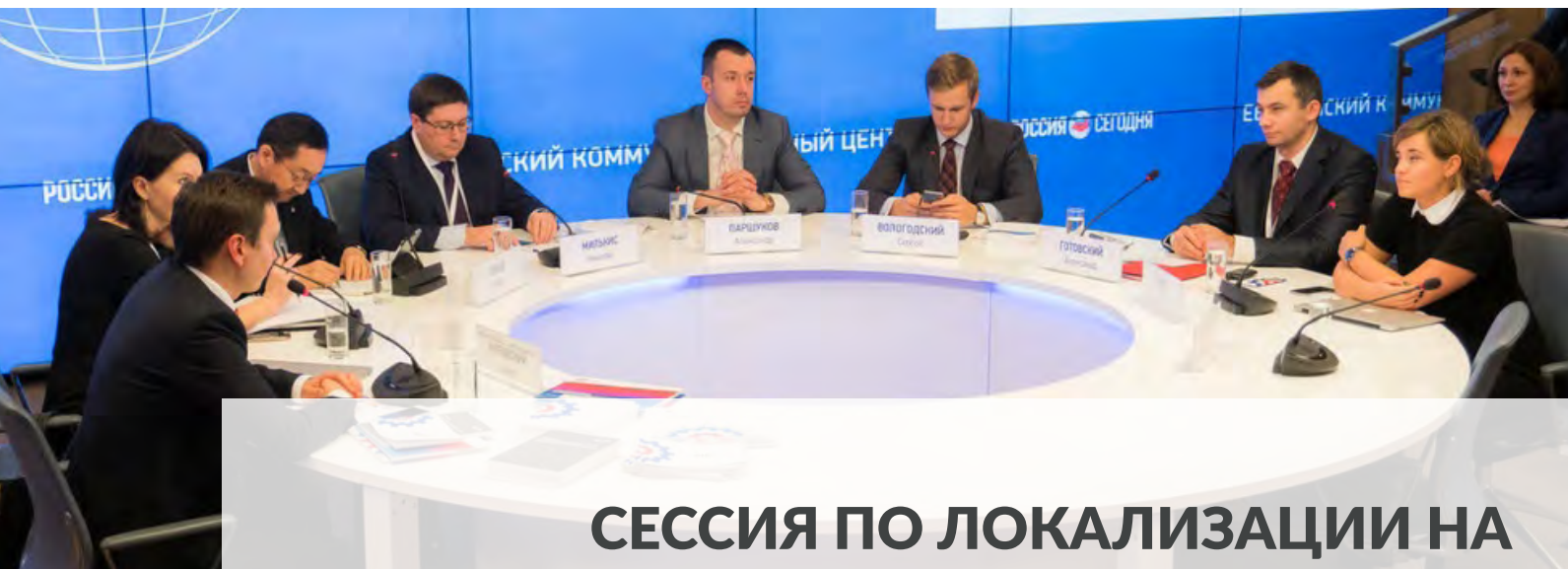
С российской стороны приняли участие: исполнительная дирекция АИП, представители Минпромторга России, Министерства РФ по развитию Дальнего Востока, ОАО «Особые экономические зоны» и Фонда развития промышленности, представители Астраханской области, Ленинградской области, Ульяновской области, Свердловской области, Москвы и Московской области, Ставропольского и Хабаровского края.

Семинары по продвижению индустриальных парков были организованы в рамках Российского-Японского промышленного диалога, российскую делегацию на котором возглавил Министр промышленности и торговли России Денис Мантуров.

В 2014 году Япония заняла 7-е место среди российских экономических партнеров, опередив

США, Турцию, Францию, Италию. Товарооборот между нашими странами в прошлом году достиг абсолютного максимума в 33,2 миллиарда долларов. Прямые накопленные инвестиции японского бизнеса в российскую промышленность на период до 2025 г. включительно оцениваются в Японии примерно в \$15 млрд против \$2,7 млрд к началу 2015 г.





СЕССИЯ ПО ЛОКАЛИЗАЦИИ НА ЕВРАЗИЙСКОМ ЭКОНОМИЧЕСКОМ КОНГРЕССЕ

6 декабря АИП провела сессию по локализации производства в рамках Евразийского конгресса в РИА-новости.

Речь шла о текущих возможностях и перспективах локализации промышленного производства в России и странах Евразийского экономического союза.

Сергей ВОЛОГОДСКИЙ, Заместитель директора Фонда развития промышленности, член Правления АИП обрисовал новые возможности по финансированию промышленных проектов и рассказал о подходах государственной поддержки локализации.

Александр ГОТОВСКИЙ Заместитель Директора Департамента промышленной политики ЕЭК рассказал участникам о согласованной промышленной политике в рамках Евразийского союза, новеллах евразийской интеграции, таких как возможность распределения технологических операций в странах-участниках Евразийского союза для приобретения статуса локального производителя и получения доступа к госзакупкам и поддержке.

Члены Ассоциации индустриальных парков представили свои проекты и предложения. С презентациями выступили:

Александр ПАРШУКОВ - Директор по инвестициям АО «ВТБ Девелопмент»,

Яна КУЗИНА - Вице-президент по девелопменту Freight Village RU,

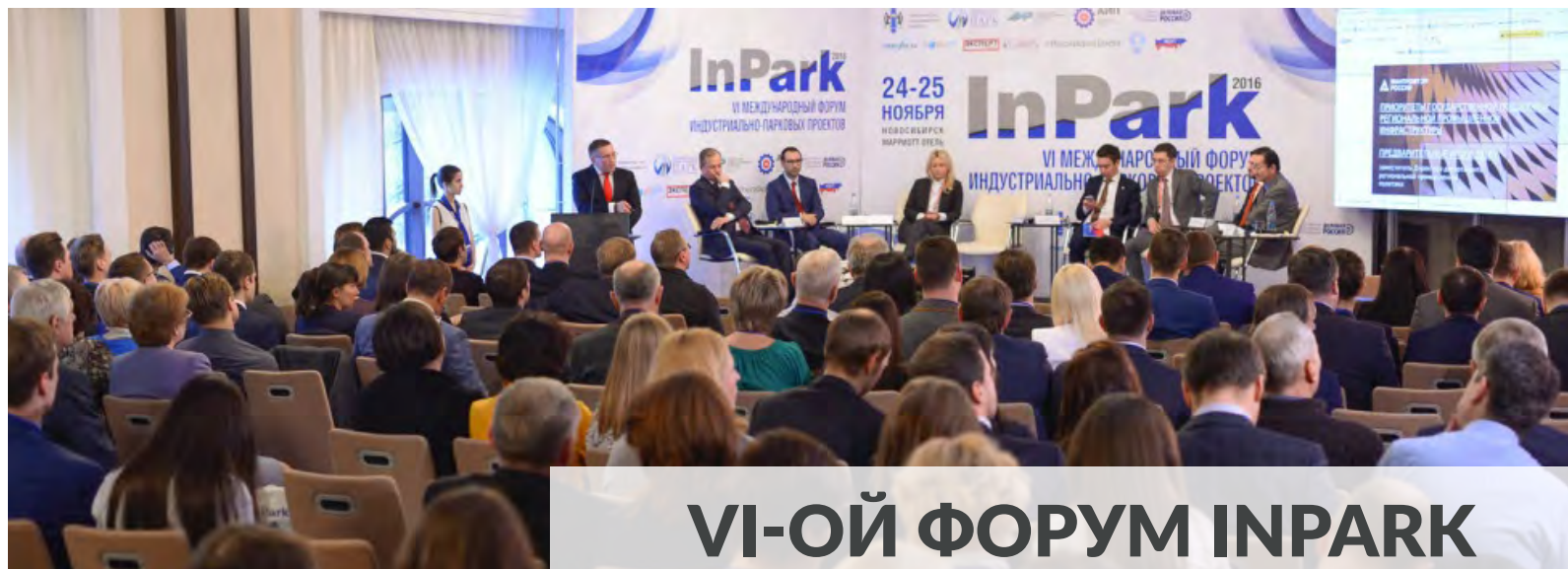
Николай МИЛЬКИС – Руководитель проекта Центральный сухой порт, COALCO,

Георгий ГЕМЕДЖИЕВ - Исполнительный директор Корпорации развития Среднего Урала,

Ивао ОХАСИ – советник Ассоциации индустриальных парков по Японии и странам АТР.

Всего в Конгрессе приняли участие более 600 гостей. Специальные гости: Италия и Индия, которые сформировали свои делегации. Организатор конгресса: Евразийский коммуникационный центр при поддержке ЕЭК.





VI-ОЙ ФОРУМ INPARK В НОВОСИБИРСКЕ

Шестой индустриально-парковый форум InPark – совместный проект Агентства инвестиционного развития Новосибирской области и Ассоциации индустриальных парков, поддержанный Деловой Россией и АСИ, ежегодно с 2010 проводится в Новосибирске.

24 – 25 ноября 2016 форум InPark проводился в шестой раз. Организаторами традиционно выступили Правительство Новосибирской области, Агентство инвестиционного развития Новосибирской области, Управляющая компания «Промышленно-логистический парк» и Ассоциация индустриальных парков (АИП).

Мероприятие было поддержано Общероссийской Общественной организацией «Деловая Россия» в лице члена Генерального совета Виктора Журбы и Агентством Стратегических Инициатив в лице Заместителя генерального директора Марины Коротаевой.

Минпромторг России был представлен в лице Дениса ЦУКАНОВА, Заместителя директора Департамента региональной промышленной политики, который проинформировал участников о текущем состоянии дел в сфере государственной поддержки промпарков, рассказал о новых инструментах Министерства и провел ряд консультаций с управляющими компаниями.

В течение дня были проведены несколько сессий и состоялось обсуждение перспектив развития отрасли индустриальных парков и, главное, реализации новых проектов по налаживанию промышленного производства.

Ключевые выводы:

- запрос инвесторов меняется, от парковых проектов ожидается полноценное партнерство, включая соинвестиции в проекты, контрактное производство, поставки сырья и

комплектующих,

- от индустриальных парков требуется создание нового продукта, более сложного, чем предоставление земли и помещений в собственность или аренду,
- парковые проекты нуждаются в более активном продвижении,
- при реализации мер государственной поддержки от государства ожидается равный подход к частным и государственным паркам.

Ассоциация индустриальных парков представила новый план развития отрасли:

- 1) формирование нового продукта содействия локализации
 - матрица возможностей членов Ассоциации по содействию локализации
 - создание «клуба производителей»
- 2) проактивное продвижение

- серия зарубежных бизнес-миссий
- отраслевая аналитика
- роад-шоу в индустриальные парки

На второй день Форума состоялся практический семинар по вопросам продвижения интересов парков на федеральном уровне и были организованы экскурсии в индустриальные парки Новосибирской области, в частности Медтехнопарк и Биотехнопарк.





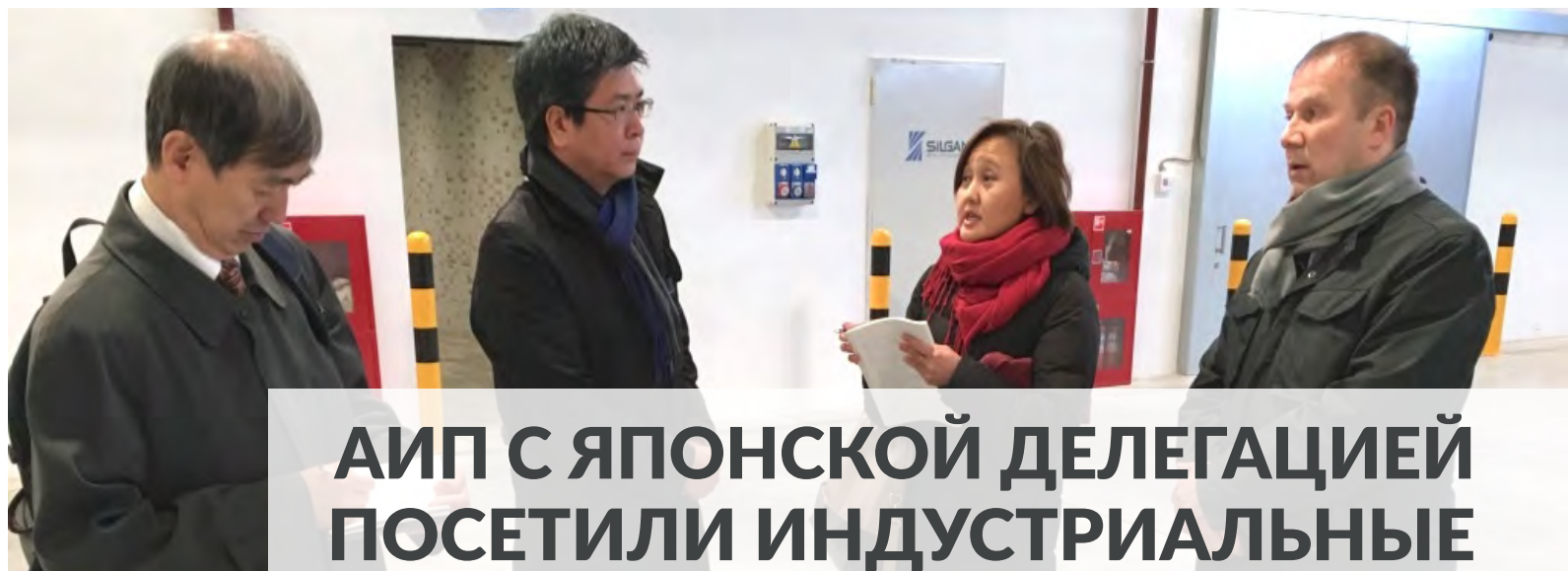
9 ноября в Конгресс-центре Российской торгово-промышленной палаты состоялся бизнес-завтрак, организованный Корпорацией развития Среднего Урала при участии Ассоциации индустриальных парков и Минпромторга России. Отрасль химической промышленности в региональном масштабе была представлена на примере Свердловской области, где расположен «Химический парк «Тагил» - одна из лучших площадок для размещения химических производств.

Борис Сычев, Директор по сертификации и аналитическим проектам, выступил с презентацией о форматах локализации производства в России, перспективных механизмах взаимодействия иностранных и отечественных производственных компаний, а также о роли и значении предприятий химической промышленности в развитии индустриальных парков в России.

Участниками дискуссии выступили: Президент Российского союза химиков Виктор Иванов, Руководитель Группы по предоставлению услуг предприятиям химической промышленности компании Deloitte Юлия Орлова, Первый заместитель генерального директора Управляющая компания «Химический парк Тагил» Игорь Гердт и Георгий Гемеджиев – исполнительный директор Корпорации развития Среднего Урала.

Эксперты обсудили текущую ситуацию химической отрасли в России и мире, тренды развития и рыночные возможности. Без внимания не остались и меры государственной поддержки для предприятий химической отрасли – стимулов для развития производства.





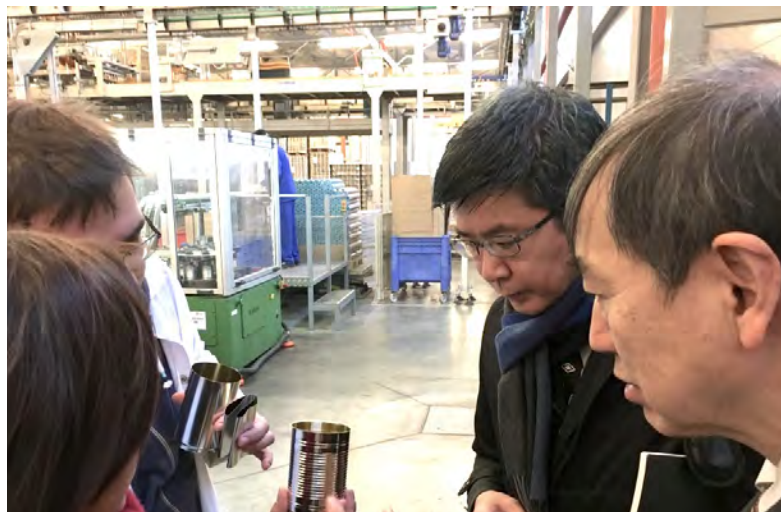
АИП С ЯПОНСКОЙ ДЕЛЕГАЦИЕЙ ПОСЕТИЛИ ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ СТУПИНСКОГО РАЙОНА

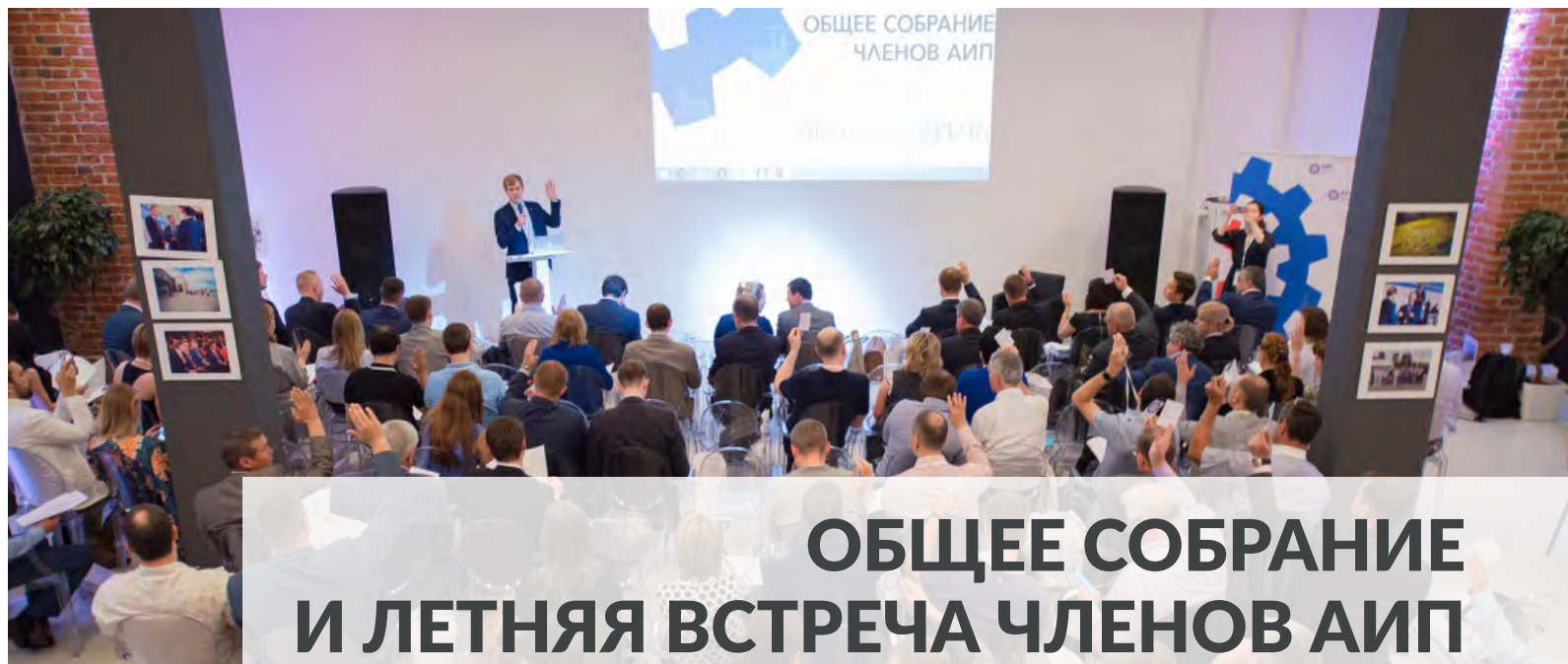
Ассоциация промышленных парков совместно с делегацией Японской ассоциации по торговле с Россией ROTOBO посетили производственные площадки промышленных парков Ступинского района Московской области.

В рамках ознакомительной поездки состоялось посещение промышленного парка «Ступино-1» и особой экономической зоны «Ступино Квадрат». В ходе переговоров представители японской делегации получили развернутые ответы на вопросы о динамике и перспективах развития промышленных производств в городе Ступино и Ступинском районе. Коммерческий директор промышленного парка «Ступино-1» Валерий Шаталин поделился опытом реализации проектов по локализации производства компаний из Европы, и США и представил проект промышленного парка. Руководители управляющей компании ОЭЗ «Ступино Квадрат» представили преимущества размещения производства на территории особой экономической зоны, которыми уже воспользовались 15 компаний, выбравших Ступино Квадрат в качестве площадки для строительства своих заводов.

Глава московского представительства ROTOBO Такафуми Накаи и заместитель директора исследовательского центра по России и СНГ Ассоциации ROTOBO Хироси Такахаси отметили динамичное развитие Ступинского района и качество площадок промышленных парков, полностью готовых для размещения производств иностранных, в том числе японских, компаний. Ассоциация ROTOBO продолжит изучать и представлять японским компаниями

возможности расширения бизнеса в России. Так, в апреле 2017 года АИП и ROTOBO организуют пятую ежегодную бизнес-миссию в Японию с целью привлечения партнеров для реализации совместных проектов в России.





ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ И ЛЕТНЯЯ ВСТРЕЧА ЧЛЕНОВ АИП

Общее собрание Ассоциации индустриальных парков проводилось на московском заводе АРМА, где собралось более 100 участников из 42 регионов России.

Общее собрание является высшим органом управления Ассоциации и проводится один раз в год для решения стратегических вопросов развития организации.

На мероприятии был презентован 4-ый выпуск ежегодного отраслевого Обзора «Индустриальные парки России 2016». Издание было выпущено на русском языке ограниченным тиражом 1200 экземпляров и распространяется среди членов и партнеров АИП.

Также Ассоциация презентовала свое новое, вышедшее накануне из типографии издание: «Сборник нормативных правовых актов РФ по индустриальным паркам».

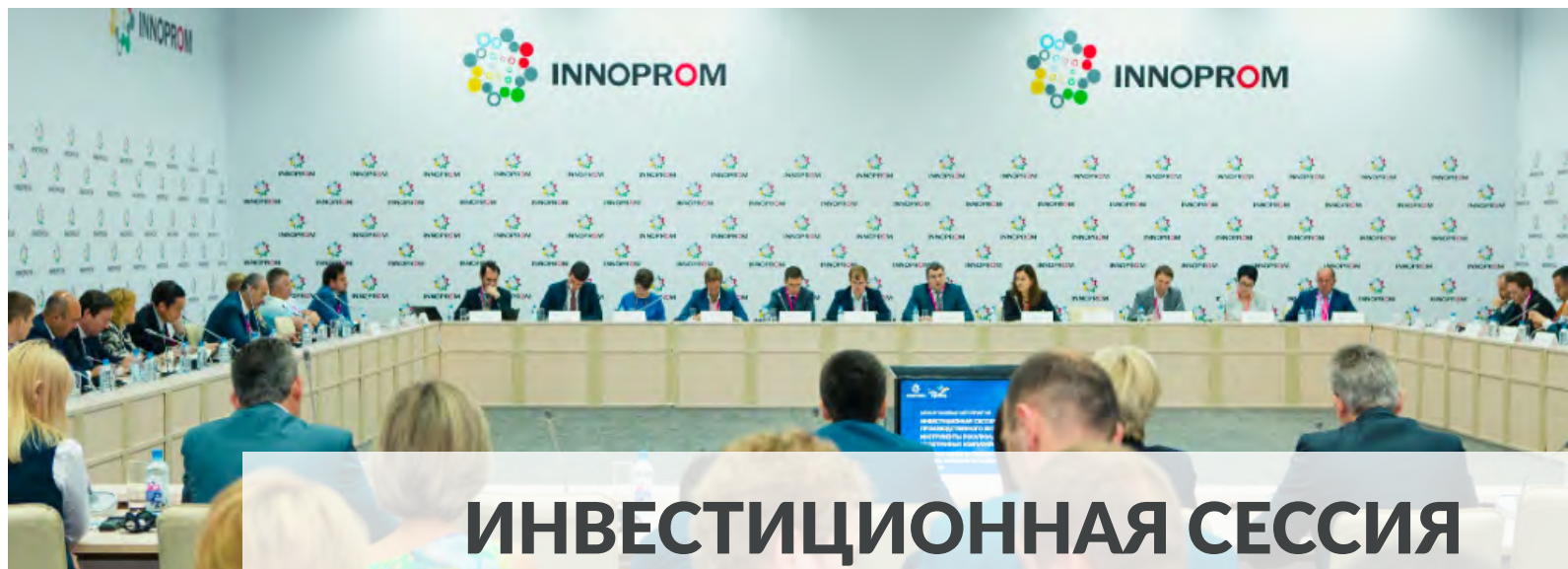
Общее собрание сформировало на следующие два года новый состав Правления АИП, которое приступит к работе с декабря 2016, когда закончатся полномочия текущего созыва. Состав Правления обновился за счет вхождения в него Генерального директора Фонда развития моногородов Ильи Кривоногова и Заместителя директора Фонда развития промышленности Сергея Вологодского. Некоторые изменения были внесены в состав Сертификационной комиссии, куда в порядке доизбрания вошел Глава Корпорации развития Республики Башкортостан Артём Киреев. Денис Журавский был переназначен на должность Исполнительного директора АИП на очередной трехлетний период.

Главным содержательным вопросом повестки дня стало обсуждение предложений АИП по внесению изменений в Постановление Правительства РФ от 4.08.2015 № 794 «Требования к индустриальным паркам и управляющим компаниям индустриальных парков». Рабочей

группой АИП во главе с Заместителем Генерального директора консультационного холдинга «КиПиАй» Екатериной Брызгиной были обобщены внесенные членами АИП поправки и подготовлены к рассмотрению. В обсуждении предложенных членами Ассоциации поправок принял участие Заместитель Директора Департамента региональной промышленной политики Минпромторга России Денис Цуканов. В результате продолжительной дискуссии путем голосования по отдельным поправкам Общее собрание АИП сформулировало первый пакет предложений по корректировке 794-ого постановления Правительства РФ. Наиболее спорные и дискуссионные предложения были вынесены на отдельное рассмотрение, которое состоится в Министерстве промышленности и торговли РФ в августе 2016 года с участием авторов поправок и сотрудников АИП.

Еще одно важное решение Общего собрания АИП связано с агропромышленными парками. Подготовленное соответствующей рабочей группой определение агропромышленного парка было единогласно принято Общим собранием в форме поправок в Национальный стандарт, которые планируется инициировать в ближайшее время. Ключевая новелла заключается в предоставлении агропромышленным паркам как виду индустриального парка права включать в свою территорию земли сельскохозяйственного назначения для целей размещения на них теплиц, объектов переработки сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, а также оказания услуг по обслуживанию сельскохозяйственного производства.

Состоялись содержательные дискуссии по целому ряду аспектов деятельности АИП, обсуждались планы мероприятий на вторую половину 2016-ого и 2017 гг. Сопредседатель Правления АИП Максим Паздников представил участникам собрания доклад о перспективах развития Национального стандарта ГОСТ «Индустриальные парки. Требования».



ИНВЕСТИЦИОННАЯ СЕССИЯ АИП НА ИННОПРОМ - 2016

В 2016-ом году Ассоциация индустриальных парков традиционно выступила партнером международной промышленной выставки ИННОПРОМ и приняла активное участие в деловой программе.

В рамках выставки АИП провела собственную инвестиционную сессию «Развитие производственного бизнеса в России. Инструменты локализации производства иностранных компаний», которую посетили около 120 участников. В оживленной дискуссии принимали участие члены АИП – всего 18 спикеров, модераторами выступили Максим ПАЗДНИКОВ – Сопредседатель Правления АИП и Айрат ГИЗЗАТУЛЛИН – Генеральный директор Технополиса Химград.

Денис ЖУРАВСКИЙ принял участие в заседании Стратегического Совета Минпромторга по инвестициям в новые индустрии под председательством Министра промышленности и торговли РФ Д.В.Мантурова, а также выступил с докладом на «круглом столе» Деловой России «Как повысить эффективность промышленной политики регионов России».

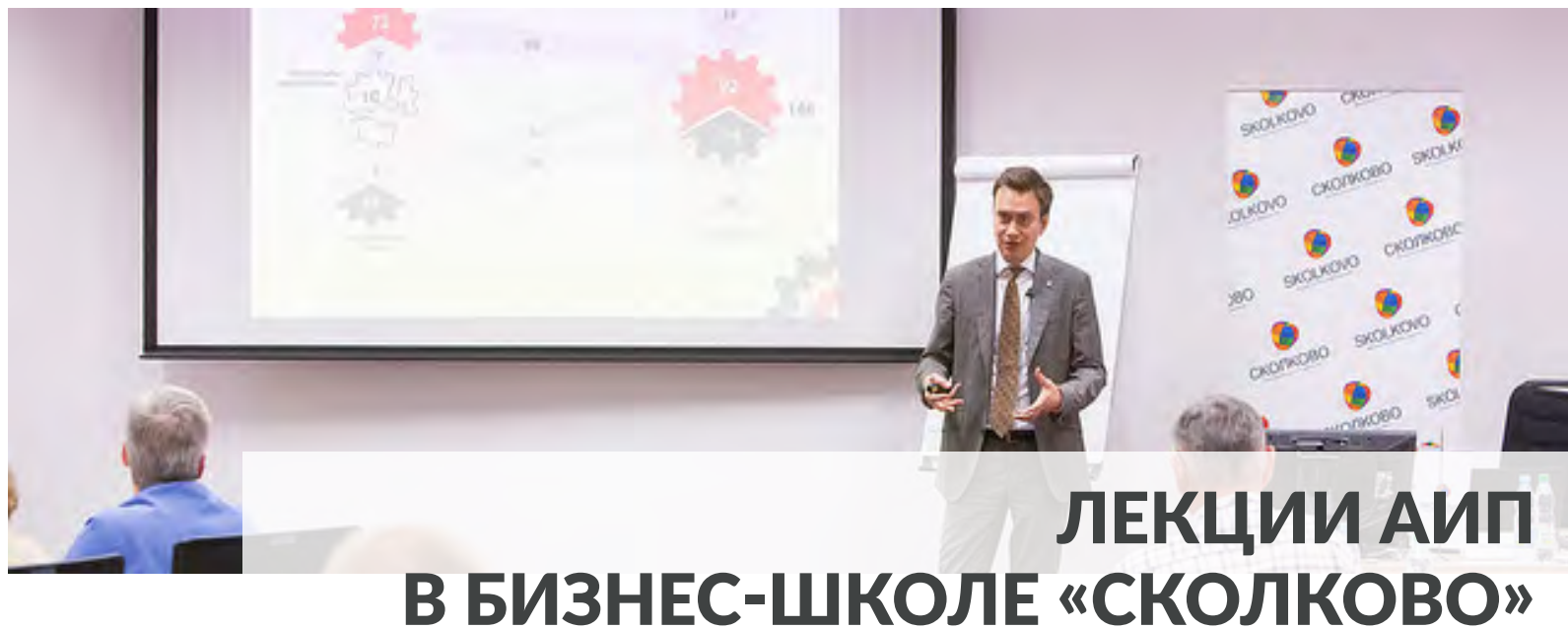
На стенде Минпромторга России была впервые публично презентована концепция Российского индустриального парка в Египте, разработанная проектной командой, образованной в 2015-ом году на базе АИП по инициативе Минпромторга России. Основным разработчиком выступила компания «Росинжиниринг Проект», в состав



проектного офиса вошли сотрудники Ассоциации, германского проектировочного бюро AnOtherArchitekt и Технополиса «Москва». Проект реализуется в рамках российско-египетского правительственного диалога. Предполагается, что инженерно подготовленная площадка на Суэцком канале разместит мощности российских поставщиков продукции в Египет и страны Африки.

Всего представители АИП приняли участие в нескольких десятках мероприятий в рамках выставки и провели рабочие встречи и переговоры с делегациями из Республики Корея, Индии и Италии. Накануне открытия выставки представители АИП посетили закрытый международный турнир по гольфу INNOPROM GOLF CHALLENGE с участием Президента Российской Ассоциации гольфа Виктора ХРИСТЕНКО.





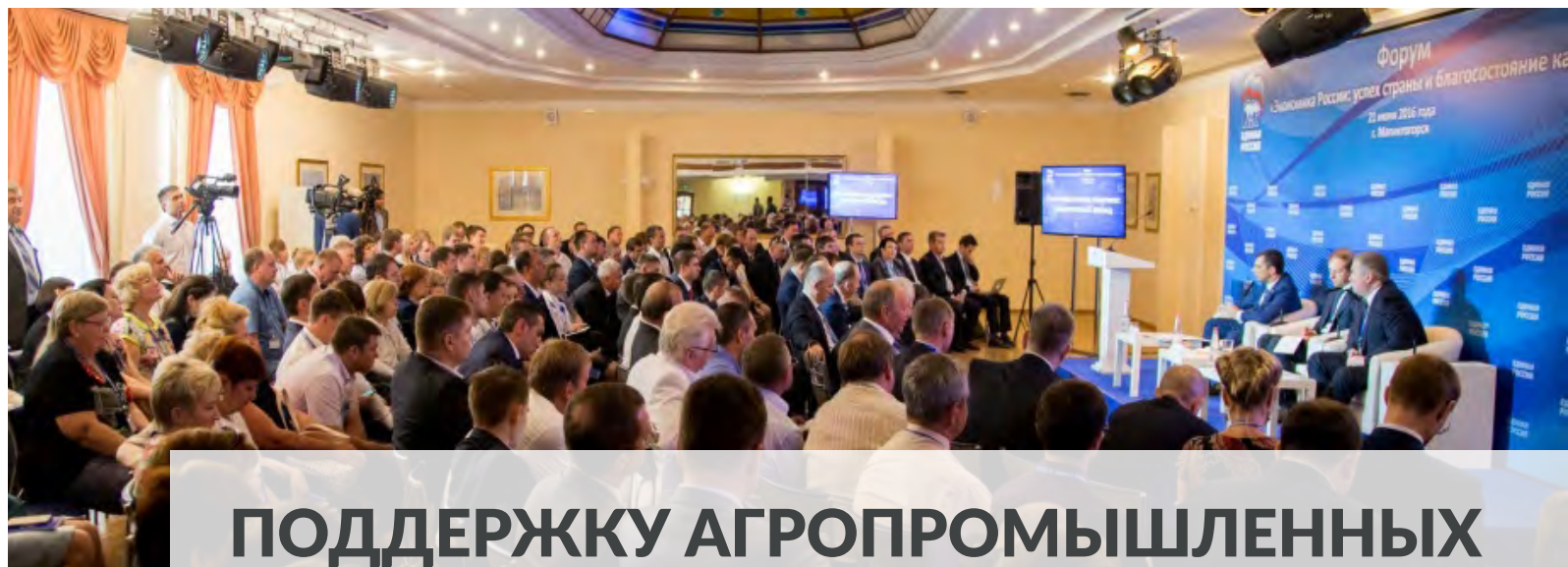
Ассоциация индустриальных парков продолжает серию лекций в школе управления «Сколково» в рамках Программы профессиональной подготовки по обучению команд, управляющих проектами развития моногородов.

24 июня 2016 года перед слушателями Сколково с лекцией об индустриальных парках выступил Борис Сычев, директор по сертификации и аналитическим проектам АИП. На лекции присутствовали около 50 слушателей бизнес-школы из 10 моногородов - представители региональных и муниципальных администраций и бизнес-сообщества этих городов.

Лекция была посвящена историко-экономической логике возникновения индустриальных парков в России и в мире, современному состоянию отрасли, а также методическим рекомендациям по созданию индустриальных парков, в том числе в моногородах. По итогам лекции состоялся диалог, обсуждались практические кейсы реализации проектов промышленных парков с представителями моногородов.

Серия лекций АИП является частью программы сотрудничества Ассоциации и Фонда развития моногородов по созданию индустриальных парков в регионах с монопрофильным укладом экономики. Наряду с образовательной работой, АИП участвует в ряде проектных офисов (рабочих групп) по разработке и реализации проектов промышленных парков в моногородах, организации совместных мероприятий и информационном обмене.





ПОДДЕРЖКУ АГРОПРОМЫШЛЕННЫХ ПАРКОВ ОБСУДИЛИ С Д.В.МАНТУРОВЫМ

Делегация АИП в рамках Экономического Форума в Магнитогорске выступила с рядом предложений в адрес Правительства РФ.

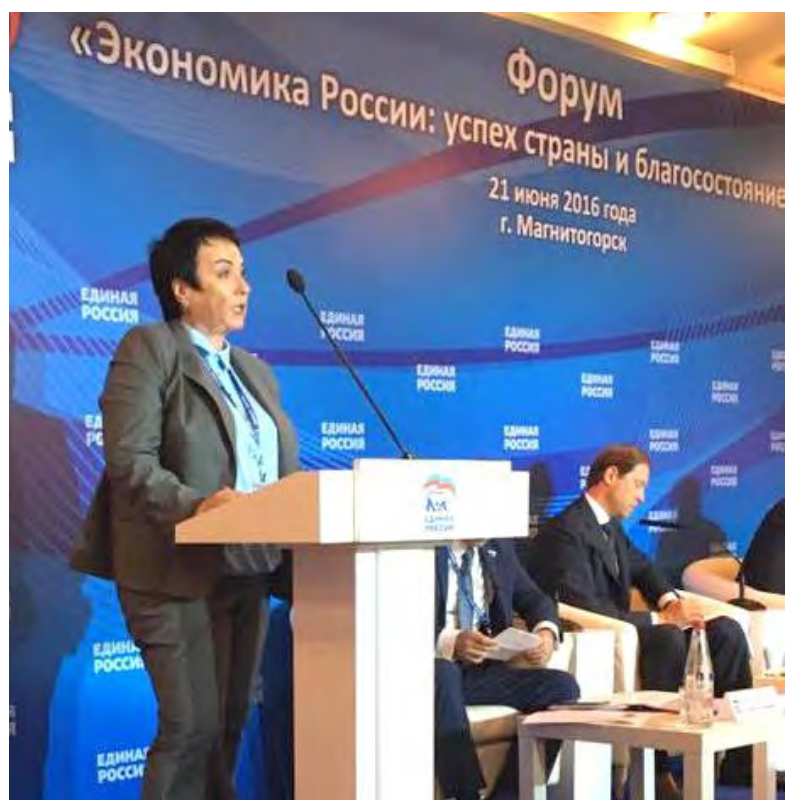
В составе делегации АИП: Денис Журавский – исполнительный директор АИП, Андрей Минаев – генеральный директор Дирекции по развитию промышленных зон Белгородской области, Алёна Абрамова – генеральный директор Индустриального парка «Станкомаш», Челябинской области.

Основные предложения АИП нацелены на распространение существующих мер поддержки индустриальных парков на частные управляющие компании, чтобы у последних появилась возможность напрямую получать компенсацию затрат в размере части налоговых поступлений от резидентов соответствующего индустриального парка.

Также Д.Журавский обратился к Министру промышленности и торговли Д.Мантурову с предложением рассмотреть возможность распространения мер стимулирования промышленности на новый для России вид инфраструктуры – агропромышленные парки, но при условии, что Ассоциация проведет подготовительную работу, разработает требования к агропаркам и соответствующие поправки в Национальный стандарт.

Денис Мантуров высказался в пользу большинства предложений АИП, в частности выразил готовность вступить в диалог с Минсельхозом России на предмет поддержки агропромышленных парков. Со стороны

Минпромторга была обозначена готовность пересмотреть в пользу увеличения до 600 – 700 млн рублей размер бюджетных ассигнований на субсидирование управляющих компаний в части субсидирования процентных ставок по кредитам.



Также Министр поблагодарил Ассоциацию индустриальных парков и ее членов за участие в проекте по созданию российско-египетской промышленной зоны на Суэцком канале.



РАЗРАБОТКА СТАНДАРТА АГРОПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА

15 апреля 2016 года Ассоциация индустриальных парков провела Собрание по разработке стандарта агропромышленного парка.

В собрании приняли участие инициаторы проектов агропромпарков, входящие в состав Ассоциации проектировочные и специализированные консультационные компании, представители Министерства сельского хозяйства РФ, а также заинтересованные организации. Всего на собрание зарегистрировались 65 участников из 12 регионов России.

Участники рассмотрели несколько подходов к определению агропромышленного парка и предварительно выработали основные положения, на основании которых Ассоциация подготовит поправки и дополнения в действующий Национальный стандарт ГОСТ Р 56301 – 2014 «Индустриальные парки. Требования». Основная суть предполагаемых изменений сводится к следующему:

предусмотреть в ГОСТе отдельный вид индустриального (промышленного) парка – агропромышленный парк;

основное отличие агропарка – это возможности включать в его границы земли сельскохозяйственного назначения;

цель создания агропромпарков – создание инфраструктурных условий для переработки сельхозпродукции и размещения смежных производств, а также сервисных функций коллективного пользования для аграриев;

В данной конфигурации агропромышленные парки позволят создать дополнительный стабильный спрос на растениеводческую продукцию фермеров, обеспечить создание цепочек добавленной стоимости в аграрных регионах, сократить издержки и риски сельхозтоваропроизводителей на создание

производств, а также станут инфраструктурной основой для импортозамещения в области глубокой переработки сельхозпродукции.

Предполагается, что нормативное закрепление стандарта откроет возможность для применения мер государственной поддержки к созданию инфраструктуры агропромпарков. В частности, участниками собрания была поддержана целесообразность прямого субсидирования инфраструктуры для агропромпарков и сервисных центров коллективного пользования внутри них.

В настоящее время командой АИП разработан проект внесения изменений в Национальный стандарт «Индустриальные парки. Требования» в части агропарков.

Проект опубликован на сайте АИП для обсуждения.





СЕМИНАР ДЛЯ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ И КОРПОРАЦИЙ РАЗВИТИЯ ИЗ 46 РЕГИОНОВ РОССИИ

15 марта 2016 года Ассоциация промышленных парков провела в Москве практический семинар для управляющих компаний промышленных парков и корпораций развития субъектов РФ на тему: «Меры поддержки для резидентов промышленных парков, ОЭЗ и промышленных кластеров».

В семинаре приняли участие порядка 150 участников, большинство из которых являются членами Ассоциации.



Партнерами мероприятия выступили члены АИП: «Росинжиниринг проект», Набережночелнинский крановый завод и консультационная компания «Knight Frank».

В рамках мероприятия были представлены возможности институтов развития РФ, в том числе Фонда развития промышленности, Фонда развития моногородов, Федерального центра проектного финансирования, Агентства поддержки малого и среднего предпринимательства, по реализации инвестиционных промышленных проектов на территориях промышленных парков, особых экономических зон, промышленных технопарков и кластеров. Сбербанк России представил свои продукты и финансовые решения (в том числе совместные с Федеральной корпорацией МСП) для резидентов промышленных парков.

С презентациями и сообщениями выступили Дмитрий ОВСЯННИКОВ, Заместитель Министра промышленности и торговли РФ, Илья КРИВОГОВ, Генеральный директор Фонда развития моногородов, Сергей ВОЛОГОДСКИЙ, Заместитель директора Фонда развития промышленности, Екатерина ЗИНОВЬЕВА, Директор проектов индустриально-инновационного развития ПАО Сбербанк, Артём ШАДРИН, Директор Департамента социального развития и инноваций Минэкономразвития России, а также представители Федеральной корпорации по развитию малого и среднего предпринимательства, Федерального центра проектного финансирования, инвестиционных банков, консультационных и проектных компаний, входящих в состав Ассоциации.

В рамках семинара было подписано Соглашение о сотрудничестве между АИП и Фондом развития моногородов, а также между Национальной Ассоциацией итальянских промышленников Confindustria Russia и Корпорацией развития Среднего Урала.

Участникам семинара было презентовано новое издание опубликованное накануне АИП - Справочник инвестора по размещению производства в России. Книга содержит специализированную информацию о ключевых шагах, которые необходимо сделать на всех этапах инвестиционной фазы проекта локализации предприятия, анализируются условия локализации в индустриальном парке и «в поле».





СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ASTRON ДЛЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

14 октября 2016 года компания Astron и Ассоциация индустриальных парков заключили Соглашение о предоставлении специальных условий для компаний-резидентов управляющих компаний, входящих в АИП:

Скидка 3%
на проектирование, производство, поставку и монтаж комплектов зданий Astron.

Срок действия предложения 2 года, начиная с 1 ноября 2016 г.



Артем Орлов
директор по продажам Astron Buildings

Денис Журавский
исполнительный директор
Ассоциации индустриальных парков

Узнать подробности:

Москва, проспект Андропова, 18к6
БЦ German Centre, офис 6-09
Тел. +7 495 981 39 60
Info.ru@astron.biz
www.astron.biz

План мероприятий и публикаций АИП на 2017 год

МЕРОПРИЯТИЯ АИП В 2017 ГОДУ

Февраль 2017

Заседание Правления АИП	3 февраля
Совмещенный семинар АИП «Инструменты и практики организации функционирования эффективного индустриального парка» и Комитета по промышленному строительству на тему «Способы снижения затрат на эксплуатацию промышленных объектов» <i>Презентация нового специального издания «Лучшие практики проектирования и строительства промышленных объектов»</i>	22 февраля
Заседание Сертификационной комиссии	16 февраля

Март 2017

Бизнес-миссия АИП в Турцию по привлечению партнеров для реализации проектов в России (Стамбул – Бурса). <i>При поддержке Минпромторга России</i>	Март
---	------

Апрель 2017

Заседание Комитета по промышленному строительству	17 апреля
Заседание Сертификационной комиссии	17 апреля
Бизнес-миссия АИП в Японию и Корею по привлечению партнеров для реализации проектов в России (Токио, Сеул). <i>Совместно с ROTOBO и KITA</i>	24 – 28 Апреля

Май 2017

Выездное совещание в Смоленскую область на тему: «Практики создания управляющих компаний индустриальных парков в соответствии с требованиями нормативных актов РФ» с посещением индустриального парка и предприятий региона	25 – 26 мая
---	-------------

Июнь 2017

Бизнес-миссия АИП в Китай по привлечению партнеров для реализации проектов в России. <i>При поддержке Минпромторга России</i>	Июнь
Летняя встреча членов АИП в индустриальном парке «Ступино - 1». Ознакомительный тур в индустриальные парки Ступинского района Московской области	23 июня

Июль 2017

ИННОПРОМ. Российско-Японский бизнес-диалог. <i>Совместно с ROTOBO и «Деловой Россией»</i>	9 – 12 июля
Заседание Правления АИП	21 июля
Общее собрание членов АИП, Москва. Презентация ежегодного обзора «Индустриальные парки России – 2017»	21 июля

Август 2017

Ознакомительный тур в индустриальные парки Ставропольского края	3 – 4 Августа
---	---------------

Сентябрь 2017

Ознакомительный тур в индустриальные парки Калужской области	Сентябрь
Заседание Комитета по промышленному строительству	Сентябрь

Октябрь 2017

2-я Международная бизнес-конференция InRussia-2017	13 октября
Бизнес-миссия АИП в Италию по привлечению партнеров для реализации проектов в России (Милан, Турин). <i>Совместно с Confindustria</i>	23 – 27 октября

Ноябрь 2017

7-й Форум индустриально-парковых проектов «InPark - 2017»	23-24 ноября
Заседание Комитета по промышленному строительству	Ноябрь

План издания информационных и аналитических материалов АИП в 2017 году

Издания АИП готовятся и издаются в интересах и при участии членов Ассоциации. Исходя из этого, любые предложения от членов Ассоциации по участию в подготовке и публикации материалов приветствуются.

Буклет Комитета по промышленному строительству

Русский	Английский	Печать	PDF	Рекламные модули
Февраль 2017	Май 2017	600 экз	Сайт АИП, рассылки	нет

Формат: информационный буклет

Примерное содержание:

информационная статья о Комитете;

матрица компетенций: описание стадий реализации промышленных проектов с привязкой компетенциям членов Комитета по промышленному строительству;

информационные модули членов Комитета: специализация, реализованные проекты в промышленной сфере, контактные данные;

информационная статья об АИП;

Материалы предоставляются членами Комитета до 25 декабря 2016 г.

Сборник статей «Лучшие практики в промышленном строительстве»

Русский	Английский	Печать	PDF	Рекламные модули
март 2017	-	1200 экз	Сайт АИП, рассылки	ДА

Формат: сборник статей членов АИП

Краткая аннотация

Сборник статей о применении современных практик и технологий в проектировании, строительстве и управлении промышленными объектами, направленными на снижение эксплуатационных издержек производственной компании.

Содержание и тематика определяются

Ежегодный отраслевой обзор «Индустриальные парки России 2017» русская и английская версия

Русский	Английский	Печать	PDF	Рекламные модули
июль 2017	-	1200 экз	Сайт АИП, рассылки	ДА

Формат: сокращенная версия ежегодного обзора (печатная версия без профилей парков, но с контактами управляющих компаний в перечне индустриальных парков)

Краткая аннотация

Обзор индустриальных парков включает в себя отраслевой анализ 2013-2017 гг., информацию о существующих индустриальных парках в России, карту индустриальных парков 2017, а также в электронной версии будут доступны профили сертифицированных индустриальных парков.

Your Business In Russia (Справочник по ведению бизнеса в России)

Русский	Английский	Печать	PDF	Рекламные модули
-	Апрель 2017	1200 экз	Сайт АИП, рассылки	ДА

Формат: Англоязычное издание для международного производственного бизнеса

Краткая аннотация

Ключевое издание Ассоциации индустриальных парков в 2017 году. Книга включает в себя актуальную информацию для иностранных компаний об инвестировании и ведении производственной деятельности на территории России.

Основные разделы издания:

1. Launch business In Russia / Как начать бизнес в России;
2. Trade In Russia / Основные принципы ведения коммерческой деятельности в России;
3. Make In Russia / Собственное производство в России
4. Make with Russia / Производство с российскими партнерами.

Презентация книги состоится в рамках Бизнес-миссии в Японию и дополненная версия в рамках 2-ой Международной бизнес-конференции InRussia 13 октября 2017 г.

К участию в подготовке издания приглашаются члены Ассоциации индустриальных парков.

Сборник шаблонов типовых документов для управляющей компании индустриального парка

Русский	Английский	Печать	PDF
Октябрь 2017	—	300 экз	Сайт АИП, рассылки

Краткая аннотация

Сборник шаблонов наиболее используемых документов в ведении хозяйственной деятельности управляющей компанией индустриального парка, т.к.: типовой устав УК, соглашение с резидентом, договор на управление имуществом и т.д.

Инвестиционный мониторинг по локализации

Русский	Английский	Печать	PDF
Ежемесячно	—	-	Рассылка членам АИП

Краткая аннотация

Информационный продукт, в который попадают публично заявленные инвестиционные планы и намерения производственных компаний по локализации в России, а также приводятся контактные данные инициаторов инвестиционных проектов..

Еженедельный мониторинг «Основные события отрасли индустриальных парков»

Русский	Английский	Печать	PDF
Еженедельно	—	-	Рассылка членам АИП

Краткая аннотация

Еженедельный мониторинг публикаций СМИ о событиях в отрасли индустриальных парков.



Ассоциация индустриальных парков
ОГРН 1107799027192 ИНН/КПП 7728119276/772801001
117647, г. Москва, ул. Профсоюзная, д.125, корп.1

T 7 (495) 517-4568
E invest@indparks.ru
W www.indparks.ru

МЕМОРАНДУМ о членстве в Ассоциации индустриальных парков

Ассоциация индустриальных парков - некоммерческая организация, основанная на членстве - была образована в 2010 году и объединяет на сегодняшний день 125 юридических лиц из 45 регионов, в основном, управляющие компании индустриальных парков, а также сервисные компании в сфере проектирования, строительства и эксплуатации промышленных объектов.

Цель работы: выражение и защита общих интересов наших членов.

Финансирование Ассоциации осуществляется за счет взносов от членов. Вступительный взнос составляет 150 000 рублей, оплачивается при вступлении и включает членский взнос за первый год. Со второго года ежегодный членский взнос составляет 120 000 рублей и оплачивается раз в год вмесяц вступления.

Три основных направления работы Ассоциации:

- 1) продвижение информации о возможностях членов Ассоциации, привлечение инвесторов (коллективный маркетинг);
- 2) взаимодействие с федеральными органами государственной власти (лобби);
- 3) развитие экспертизы по созданию индустриальных парков и управлению ими.

По этим трем направлениям АИП проводит мероприятия, оказывает услуги и выпускает аналитические материалы.

В рамках членства в АИП Вы имеете доступ к нашим информационным продуктам, коммуникационным площадкам и можете участвовать в формировании и работе органов Управления и рабочих органов АИП.

Для членов АИП доступно бесплатное участие в большинстве внутрироссийских мероприятий, а также скидка на участие в зарубежных роад-шоу с целью привлечения клиентов (резидентов в индустриальный парк). По партнерским мероприятиям мы также стараемся предусмотреть максимально льготные условия для членов Ассоциации.

Все члены АИП бесплатно получают еженедельный мониторинг СМИ – новости отрасли индустриальных парков. Раз в квартал мы рассылаем членам АИП Инвестиционный мониторинг – новый информационный продукт, в который попадают публично заявленные инвестиционные планы и намерения производственных компаний по локализации в России, а также приводятся контактные данные инициаторов инвестиционных проектов.

Ассоциация является издателем и правообладателем отраслевого Обзора «Индустриальные парки России». Это ежегодное аналитическое издание, которое является первым и пока единственным в России комплексным источником достоверной информации о всех индустриальных парках страны. Ассоциация регулярно проводит и другие узкоотраслевые исследования в области индустриальных парков, выпускает аналитические материалы. Всего у нас около 10 информационно-аналитических проектов в год.



Ассоциация промышленных парков

ОГРН 1107799027192 ИНН/КПП 7728119276/772801001

117647, г. Москва, ул. Профсоюзная, д.125, корп.1

T 7 (495) 517-4568

E invest@indparks.ru

W www.indparks.ru

Кроме того, мы постоянно продвигаем информацию о наших членах, в том числе за рубежом через партнерскую сеть АИП в международном инвестиционном сообществе (Ассоциация Европейского Бизнеса, японская ассоциация РОТОБО, ассоциация итальянских предпринимателей Confindustria Russia, Финско-Российская ТПП, Российско-Британская торговая палата, корейская ассоциация КИТА и др.)

При вступлении в Ассоциацию предоставляется право использовать логотип АИП с подписью «член Ассоциации промышленных парков», а также доступ в Личный кабинет на нашем сайте, через который вы можете публиковать ваши собственные пресс-релизы (отображаются на главной странице сайта АИП www.indparks.ru) и редактировать и дополнять информацию об промышленном парке.

Члены Ассоциации могут рассчитывать на нашу методическую помощь по вопросам концепций промышленных парков, использовать нашу партнерскую сеть в России и за рубежом, поиска партнеров, GR и продвижения ваших проектов. Методическая помощь заключается в индивидуальных консультациях со стороны наших сотрудников, а также в предоставлении методических материалов, и в предоставлении контактов наших партнеров. Консультации могут проводиться как при личной встрече в нашем офисе, так и по электронной почте. Мы также можем организовывать для наших членов контакты и встречи с кем-либо из наших членов и или партнеров. Партнерами АИП являются Министерство промышленности и торговли РФ, Министерство экономического развития РФ, Министерство РФ по развитию Дальнего Востока, Фонд развития промышленности, Фонд развития моногородов, Сбербанк, Ассоциация европейского бизнеса, Российско-Германская палата, Российско-британская палата, японская ассоциация по торговле с Россией РОТОБО, ассоциация итальянских предпринимателей Confindustria Russia и другие.

С 1 сентября 2015 года АИП является Органом по сертификации промышленных парков на соответствие Национальному стандарт ГОСТ Р 56301 – 2014 «Промышленные парки. Требования» в соответствии с Правилами функционирования Системы добровольной сертификации АИП, зарегистрированными Росстандартом 10 августа 2015 года в Едином реестре зарегистрированных систем добровольной сертификации №РОСС RU.M1370.04ИАЯО.

Более подробную информацию о возможностях Ассоциации вы найдете на нашем сайте www.indparks.ru

