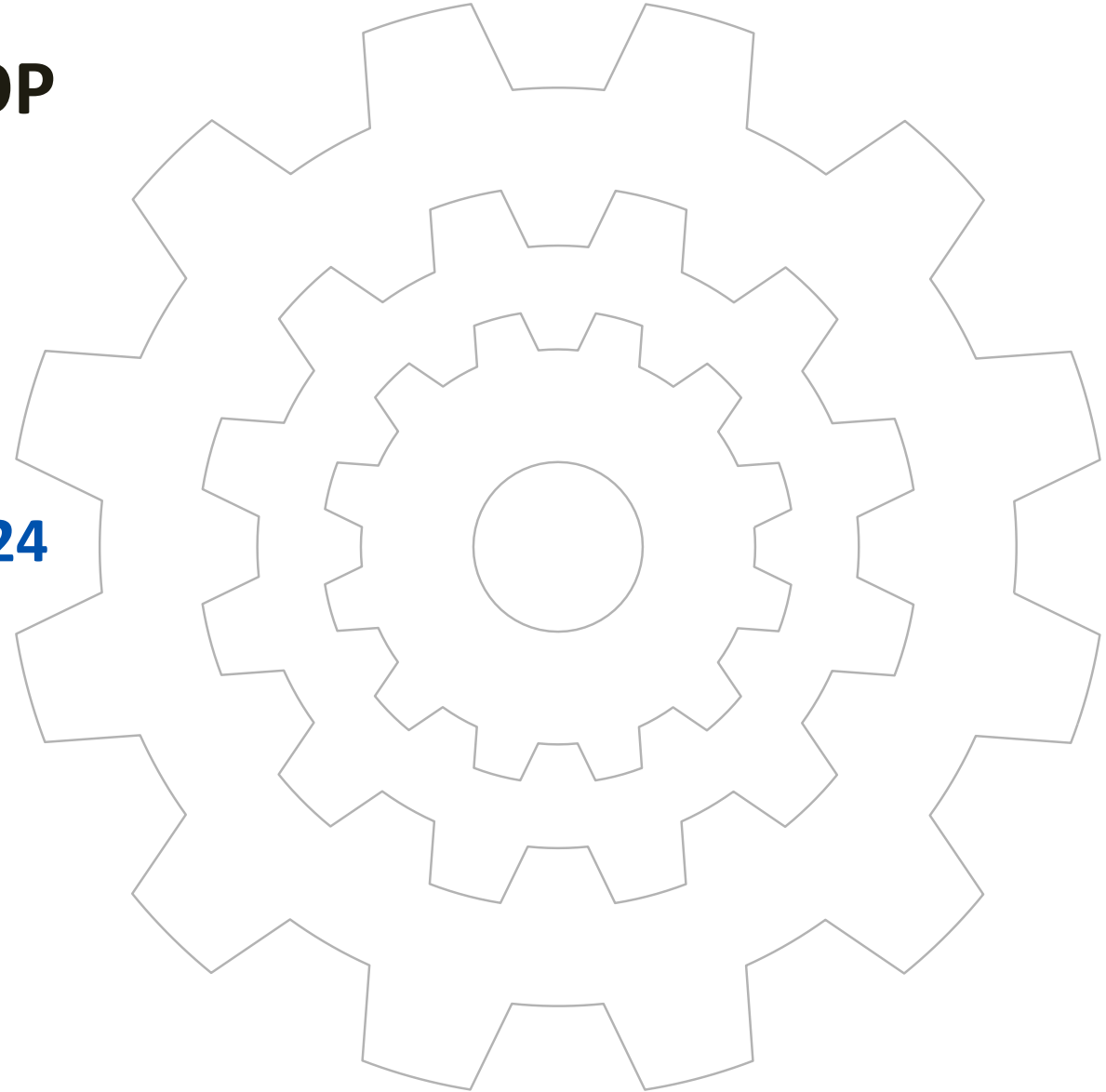


# ЕЖЕГОДНЫЙ ОТРАСЛЕВОЙ ОБЗОР

## ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ РОССИИ - 2024

Выпуск №11 по итогам 2023 года



**АИП**

АССОЦИАЦИЯ  
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ  
ПАРКОВ РОССИИ

# ОБЗОР ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ



## Обзор – главный инструмент продвижения промышленных парков и ОЭЗ России:

Презентация обзора проходит в Министерстве промышленности и торговли Российской Федерации и промотируется в спецпроектах с ведущими СМИ России;

Печатная версия издания распространяется через партнерскую сеть АИП России и на ведущих отраслевых мероприятиях;

Основные данные Обзора служат ПРОМО материалом на отраслевом портале "Промышленные парки и ОЭЗ России" <https://indparks.ru/>, а также презентуется на интернет-ресурсах АИП России, Минпромторга России, Минэкономразвития России, ФРП, РФПИ и других институтах развития;

Обзор презентуется на всех бизнес-миссиях и мероприятиях АИП России;

Краткие версии Обзора периодически выпускаются на английском языке, также планируется выпуск на китайском языке.



# МЕТОДОЛОГИЯ ИССЛЕДОВАНИЯ 1/3

Первичный отбор проектов

Исследование выборки

Экспертная оценка АИП России



Существующие промышленные площадки

Проекты отобранные для исследования

Действующие и создаваемые промышленные парки, вкл. намерения

## АНКЕТИРОВАНИЕ на портале АИП

- Общие сведения;
- Показатели по базовым параметрам;
- Инфраструктурная обеспеченность;
- Социальные и тарифные показатели;
- Инвестиции резидентов и вложения в инфраструктуру;
- Отраслевая структура;
- Налоговые льготы и услуги.

Промышленные парки прошедшие экспертизу АИП, которые включены в каталог Обзора «Промышленные парки и России 2024»

Отраслевой обзор «Индустриальные парки России - 2024» будет включать в себя:

- Аналитику отрасли, абсолютные и относительные показатели индустриальных парков и ОЭЗ в разрезе по категориям и динамике по годам за полный 2023-й год и предыдущее десятилетие;
- Сводный реестр всех действующих и создаваемых индустриальных парков России, соответствующих Национальному стандарту ГОСТ 56301-2014 «Индустриальные парки. Требования»;
- Промо каталог индустриальных парков и ОЭЗ России с расширенной информацией, фото и контактными данными (участие в Каталоге только для членов АИП России);
- Перечень проектных, консультационных, строительных и иных организаций, оказывающих услуги управляющим компаниям индустриальных парков и их резидентам (по материалам Комитета по промышленному строительству АИП России).

Обзор является некоммерческим исследовательским проектом. Участие в Обзоре **БЕСПЛАТНОЕ** для всех управляющих компаний индустриальных парков и ОЭЗ России.

**Обращаем внимание, что только члены АИП России будут иметь расширенный профиль в Каталоге индустриальных парков с размещением фото и указанием прямых контактов.**

# МЕТОДОЛОГИЯ ИССЛЕДОВАНИЯ 3/3

Для предоставления информации об индустриальном парке необходимо:

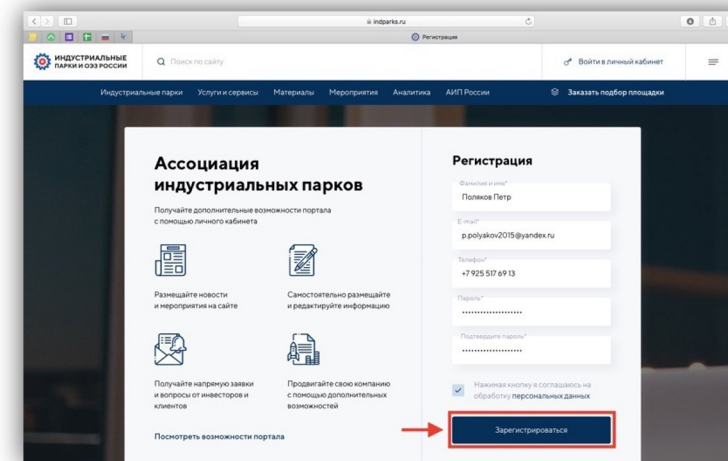
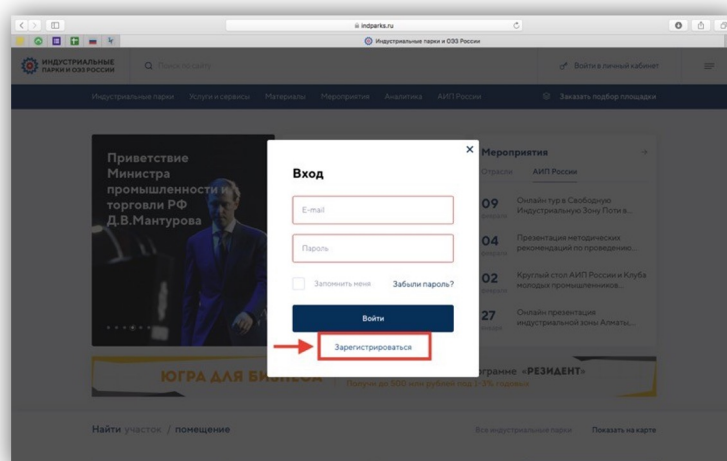
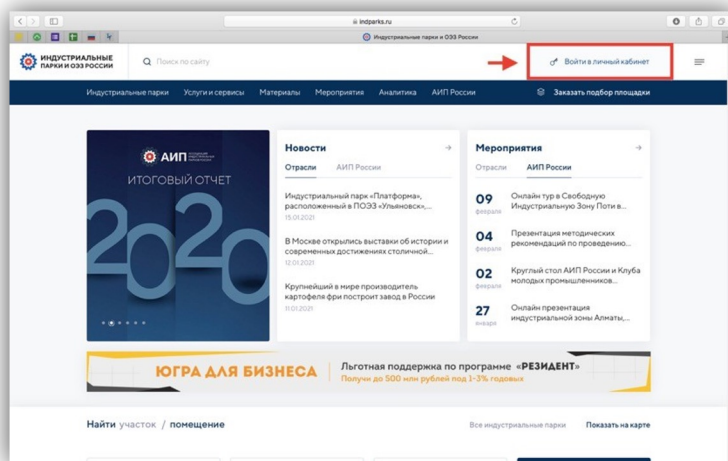
- Самостоятельно заполнить данные в личном кабинете Вашей организации и индустриального парка на портале АИП <https://indparks.ru/>. (Если личный кабинет уже создан – добавить информацию по 2023 году, если нет - пройти процедуру регистрации). [Инструкция по заполнению данных на портале.](#)

ИЛИ

- Заполнить анкету (<https://clck.ru/37a4bi>) и прислать ее на электронную почту [lashko@indparks.ru](mailto:lashko@indparks.ru). *Обращаем Ваше внимание, что анкета содержит две вкладки. Не забывайте пожалуйста заполнять данные о деятельности резидентов.*

Просим заполнить информацию о парке на портале или прислать анкету до 12 февраля 2024 года.

Подробная инструкция по заполнению личного кабинета находится на портале АИП в разделе «Новости»



# ИСТОРИЯ ОБЗОРА «ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ РОССИИ»

2023



2022



2021



2020



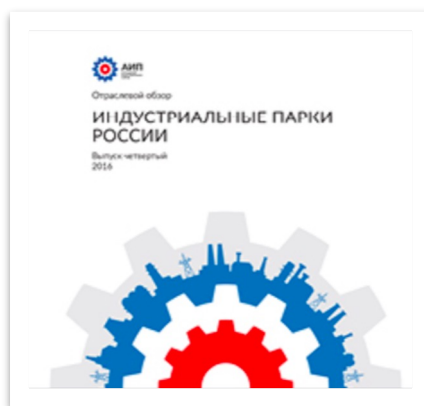
2018



2017



2016



2015



2014



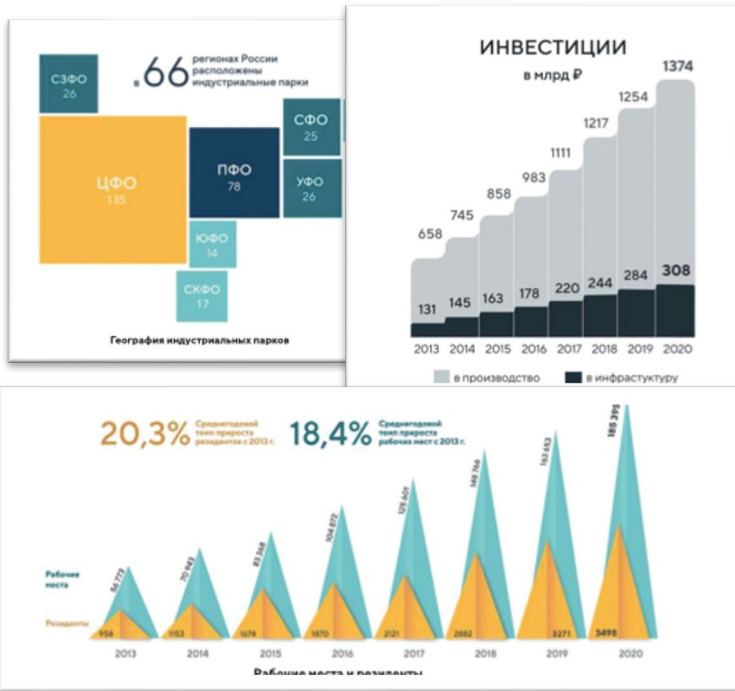
2013



Обзор – главный инструмент продвижения промышленных парков и ОЭЗ России

# ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ В ОБЗОРЕ

## Агрегированная аналитика



## Подробный каталог промышленных парков России для Членов АИП

### Велес

Республика Башкортостан

**Действующий парк**

Земля и недвижимость: Территория 8,3 га, Производственные площади 17898,7 м²

Инфраструктура: Электроэнергия 2 МВт, Газ, Тепло, Вода

+7 (3473) 41-24-51 | ind.park-veles@yandex.ru

Расположение: 453130, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Гоголя, д. 124

### Ворсино

Калужская область

**Действующий парк**

Земля и недвижимость: Территория 1410 га, Производственные площади 1960

Инфраструктура: Электроэнергия 240 МВт, Газ, Тепло, Вода

+7 (484) 394-55-88

Расположение: 249020, Калужская область, Боровский район, пос. Ворсино

### Грабцево

Калужская область

**Действующий парк**

Земля и недвижимость: Территория 706 га, Производственные площади 0 га

Инфраструктура: Электроэнергия 76 МВт, Газ, Тепло, Вода

+7 (4842) 79-04-10

Расположение: 249020, Калужская область, Боровский район, пос. Ворсино

### Greenstate

Ленинградская область

**Действующий парк**

Земля и недвижимость: Территория 113 га, Производственные площади 0 м²

Инфраструктура: Электроэнергия 77 МВт, Газ, Тепло, Вода

+7 (812) 561-25-50 | www.gb-greenstate.com | greenstate@ytl.ru

Расположение: 188004, Ленинградская область, Деловый район, Вольский шоссе, 20

### VICTORIA INDUSTRIAL PARK

Московская область

**Действующий парк**

Земля и недвижимость: Территория 1900 га, Производственные площади 0 га

Инфраструктура: Электроэнергия 77 МВт, Газ, Тепло, Вода

+7 (496) 579-20-50 | www.vipark.ru | office@vipark.ru

Расположение: 142470, Московская область, Истринский район, СНТ «Степанычье», Сухой Мельник

### Авангард

Хабаровский край

**Действующий парк**

Земля и недвижимость: Территория 107 га, Производственные площади 2000 м²

Инфраструктура: Электроэнергия 11,5 МВт, Газ, Тепло, Вода

+7 (4212) 61-44-01 | www.ip-avangard.com | gros@ip-avangard.com

Расположение: 68000, Хабаровский край, г. Хабаровск, Дзержинский ул., 2а

## Сводный реестр всех промышленных парков, соответствующих требованиям

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ И СОЗДАВАЕМЫЕ ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ**

Регион	Статус	Площадь, га	Производственные площади, м²	Электроэнергия, МВт	Газ	Тепло	Вода
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ	Действующий	100	10000	10	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	Действующий	80	15000	2	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА БРЯНСКАЯ	Действующий	150	20000	15	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	Действующий	120	18000	12	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА КИРГИЗ	Действующий	80	10000	8	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА КАЗАНЬ	Действующий	110	14000	11	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА САХАЛИН	Действующий	90	11000	9	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА ЧЕЧЕНСКАЯ	Действующий	130	16000	13	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА ЧУВАШИЯ	Действующий	100	12000	10	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА ЧУВАШИЯ	Действующий	100	12000	10	✓	✓	✓

**НАМЕРЕНИЯ ПО СОЗДАНИЮ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ**

Регион	Статус	Площадь, га	Производственные площади, м²	Электроэнергия, МВт	Газ	Тепло	Вода
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ	Намерение	100	10000	10	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН	Намерение	80	15000	2	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА БРЯНСКАЯ	Намерение	150	20000	15	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН	Намерение	120	18000	12	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА КИРГИЗ	Намерение	80	10000	8	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА КАЗАНЬ	Намерение	110	14000	11	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА САХАЛИН	Намерение	90	11000	9	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА ЧЕЧЕНСКАЯ	Намерение	130	16000	13	✓	✓	✓
РЕСПУБЛИКА ЧУВАШИЯ	Намерение	100	12000	10	✓	✓	✓

# УСЛОВИЯ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ОБЗОРЕ 2024

- Участие в Обзоре **БЕСПЛАТНОЕ**;
- **Для членов АИП России** - представление расширенной информации об индустриальном парке в каталоге;
- В Обзор включается информация **о всех индустриальных парках**, своевременно предоставивших информацию и соответствующих требованиям Национального стандарт ГОСТ по экспертной оценке АИП;
- **Для сервисных компаний, являющихся членами АИП России**, оказывающих услуги управляющим компаниям индустриальных парков и резидентам - представление информации об услугах компании в перечне сервисных компаний.
- Информация об индустриальных парках, учитывается в статистике и публикуется в каталоге индустриальных парков России. В случае несоответствия индустриального парка минимальным требованиям Национального стандарта авторы оставляют за собой право отказать площадке в учете данных в Обзоре;

# РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ В ОБЗОРЕ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ



Стоимость размещения для членов АИП России со скидкой 50%:

- Размещение **большого** рекламного модуля (1 полоса 172x245 мм) 120 000 руб. (включая НДС 20%);
- Размещение **маленького** рекламного модуля (1/2 полосы 172x123 мм) 80 000 руб. (включая НДС 20%).

Стоимость размещения для организаций не являющихся членами Ассоциации:

- Размещение **большого** рекламного модуля (1 полоса 172x245 мм) 240 000 руб. (включая НДС 20%);
- Размещение **маленького** рекламного модуля (1/2 полосы 172x123 мм) 160 000 руб. (включая НДС 20%)

# КОНТАКТЫ



По вопросам методологии Обзора, регистрации и заполнения личного кабинета на портале АИП России:



**Анна  
ЩЕРБАКОВА**

Руководитель  
аналитических проектов

+7 913 759 75 91

[Sau@indparks.ru](mailto:Sau@indparks.ru)



**Ольга  
ЛАШКО**

Ведущий эксперт-  
аналитик

+7 962 949 03 30

[lashko@indparks.ru](mailto:lashko@indparks.ru)

По вопросам рекламы,  
партнерства и членства в АИП России:



**Юлия  
ИЛЬИНА**

Директор по  
коммуникациям

+7 903 554 48 49

+7 495 477 45 68

[ji@indparks.ru](mailto:ji@indparks.ru)



**Дмитрий  
ШОХОНОВ**

Советник  
исполнительного директора,  
Генеральный директор ООО  
«АИП Сервис»

+7 929 916 52 99

+7 495 477 45 68

[dsh@indparks.ru](mailto:dsh@indparks.ru)