



АИП

АССОЦИАЦИЯ
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ
ПАРКОВ РОССИИ

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

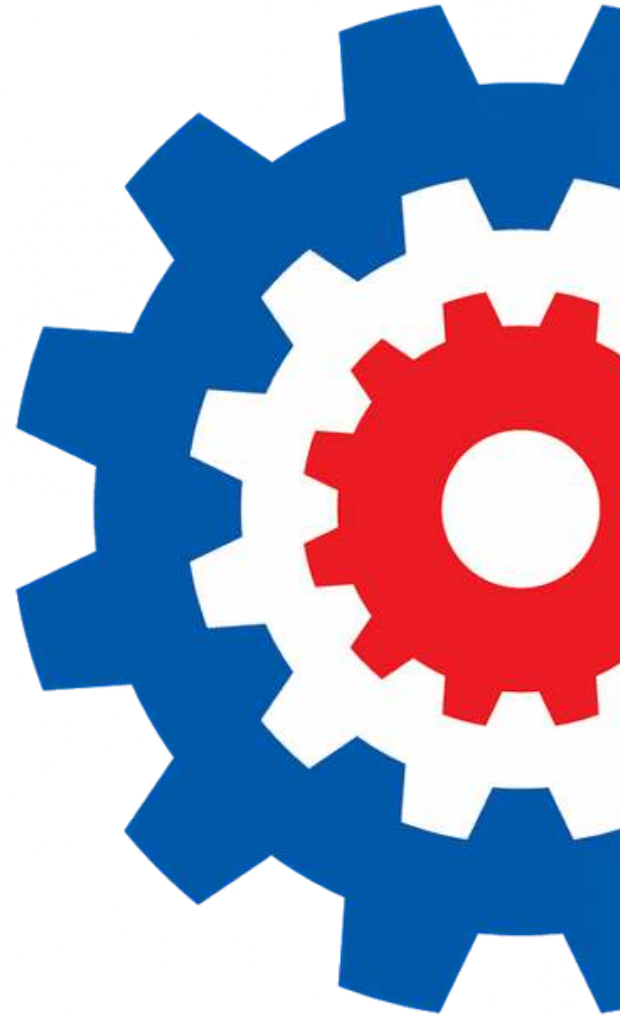
«Создание и развитие
индустриальных парков»



Образовательная программа

«Создание и развитие промышленных парков»

- Развитие управленческих компетенций региональных команд
- Разработка проектов создания/развития промышленных парков (привлечение инвестиций, резидентов, работа с сервисами, землей)
- Обмен опытом с лидерами индустрии
- Построение эффективной бизнес-модели промышленного парка



Для кого?



КОМАНДЫ

Индустриальных парков,
которые реализуют проект в
процессе обучения

**334 индустриальных парка
в 66 регионах России**



АИП
АССОЦИАЦИЯ
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ
ПАРКОВ РОССИИ



Что мне это даст?

- 01 Работа с инвесторами
- 02 Погружение в нормативно-правовые акты в области промышленных парков
- 03 Разработка концепции продвижения промышленных парков и привлечения резидентов
- 04 Профессиональное обучение
- 05 Развитие масштабного мышления
- 06 Формирование успешных кейсов работы промышленных парков



Чему мы будем учиться?

**Лидерство,
развитие команды,
цифровизация**

**Привлечение
инвестиций**

Финансовая модель

**Построение
эффективной
бизнес-модели**

**Создание/развитие
индустриальных
парков**

**Продвижение парков
и привлечение
резидентов**

Сроки проведения



➤ 2021 год

1 полноценный интенсивный учебный модуль

➤ 2022 год

3 полноценных интенсивных учебных модуля, референс-визиты

1 модуль - это три дня активной офлайн-работы.

Предлагаемый период реализации:
декабрь 2021 - март 2022



Этапы

- Отбор для участия в программе
- Дизайн-сессия на входе и измерение дельты эффективности на выходе
- 4 контентных оффлайн-модуля
- Проектная работа
- Референс-визиты в успешные компании и регионы
- Прокачка сообщества

Стартовая дизайн-сессия

Дизайн- сессия – это формат групповой работы, позволяющий объединить усилия руководителей промышленных парков в обсуждении и поиске решений сложных системных вопросов.

Важной задачей будет являться сплочение и мобилизация участников сессии вокруг решения общих задач и проектирование уникальной программы обучения, на основании полученных запросов, "болей" и точек роста.

Формат работы подразумевает активное взаимодействие участников, в том числе в небольших командах по 4-6 человек, обмен информацией между командами, обмен информацией в общей группе.



Треки

01 ЛИДЕРСТВО

02 РАЗВИТИЕ
КОМАНДЫ

03

РАБОТА С
ИНВЕСТИЦИЯМИ

➤ Знакомство с методами построения эффективной команды, разбор инструментов развития сообщества;

➤ Разбор кейса по управлению командой онлайн, делегированию и постановке задач;

➤ Как сократить время на рутинные и процессные функции и сосредоточить внимание на стратегии развития компании;

➤ Повышение инвестиционной привлекательности промышленных парков

➤ Механизм работы с инвесторами. Кейсы.



1 МОДУЛЬ

Формат: образовательный блок





2 МОДУЛЬ

Формат: образовательный блок

Треки

01

БИЗНЕС-МОДЕЛЬ

02

**РАБОТА С
РЕЗИДЕНТАМИ**

03

ФИНАНСОВАЯ МОДЕЛЬ



Определение эффективности основных каналов продаж. Поиск точки безубыточности и расчет доходности инвестиций;



Эффективная структура управляющей компании индустриального парка, функционал и виды деятельности управляющей компании



Способы продвижения услуг управляющей компанией парка и методы поиска резидентов. Обзор существующего опыта привлечения резидентов



3 МОДУЛЬ

Формат: образовательный блок

Треки

01

СОЗДАНИЕ/РАЗВИТИЕ
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ

02

ПРОДВИЖЕНИЕ И
ПРИВЛЕЧЕНИЕ РЕЗИДЕНТОВ



Федеральные требования к промышленным паркам, меры государственной поддержки;



Разработка бизнес-модели парка. Оценка эффективности проекта по созданию или развитию парка. Greenfield и brownfield;



Подходы «бережливого строительства»;



Бизнес-планирование и финансовое моделирование проекта по созданию/развитию промышленного парка;



Разработка стратегии поиска и привлечения резидентов.



4 МОДУЛЬ

Формат: референс-визит

Референс-визиты в компании-лидеры индустрии

Знакомство с функционалом и
организационной структурой управляющих
компаний лидеров-индустрии;

Разбор кейсов эффективной эксплуатации
объектов парка;

Как обеспечить заполняемость парка и
создать уникальный сервис для резидентов.



- **Международная стажировка проектируется дополнительно под индивидуальный запрос.**

4 модуля обучения

Формирование проекта создания/
развития индустриального парка

Разработка концепции
продвижения индустриальных
парков

Прокачка
сообщества

Посещение компаний-
лидеров индустрии

Создание эффективного
бизнес-процесса

Стоимость участия в программе

Тариф "БАЗОВЫЙ"

610'000 Р

В стоимость программы включено:
3 образовательных модуля, референс-
визиты

Тариф "ПОЛНЫЙ"

740'000 Р

В стоимость программы включено:
3 образовательных модуля, референс-
визиты, проживание, завтраки, ужины, кофе-
брейки, спорт (бассейн, тренажерный зал)



Стоимость участия для членов АИП

490'000 Тариф "БАЗОВЫЙ"

590'000 Тариф "ПОЛНЫЙ"

При участии команды от 3-х человек,
стоимость каждого участника
составит: 540'000 Р/640'000 Р

Стоимость участия для членов АИП

При участии команды от 3-х человек,
стоимость каждого участника
составит: 440'000 Р/540'000 Р

Школа ректоров Skolkovo - 600 '000 Р

Школа ректоров: управление
трансформацией университета

Master in Public Strategy

Skolkovo - 1 100 '000 Р

5 очных-модулей, 2 модуля в формате online

Трансформационная программа "Создание и развитие индустриальных парков"

4 модуля обучения 2021-2022

Насыщенная программа

Профессиональные спикеры и наставники

Стоимость одного 3-Х ДНЕВНОГО
образовательного модуля всего

150 000 - тариф "базовый"

185 000 - тариф "полный"



**корпоративный
университет**

мой бизнес
АССОЦИАЦИЯ
ИНСТИТУТОВ РАЗВИТИЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

**Оператор программы:
КОРПОРАТИВНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ «МОЙ БИЗНЕС» -
гид Вашей персональной траектории образования**

По завершению образовательной программы
участники получают дипломы о
профессиональном образовании
государственного образца

03.09.2020 - был создан

более 20 реализованных образовательных программ



корпоративный
университет

