

Роль подрядчиков в реализации индустриального проекта

03.07.2015



КОМИТЕТ
ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

Информация о спикере

Калин Антон

*Председатель Комитета по промышленному строительству
Ассоциации Индустриальных Парков России*



КОМИТЕТ
ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

Комитет по промышленному строительству

Комитет по промышленному строительству

основан в 2011 в рамках Ассоциации Индустриальных Парков России и объединяет организации, предлагающие решения и материалы для промышленного строительства в России, и также специалистов и экспертов в данной сфере.

Цели Комитета:

1. Развитие отрасли промышленного строительства

Развитие профессиональных компетенций на рынке индустриального строительства для продвижения современных и универсальных стандартов качества индустриального строительства

2. Освещение наилучших примеров и практик промышленного строительства

3. Создание площадок для общения

инвесторов, индустриальных парков, Госструктур и поставщиков в сфере строительства для предоставления наиболее быстрых и лучших решениях для индустриального строительства в России.



КОМИТЕТ
ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

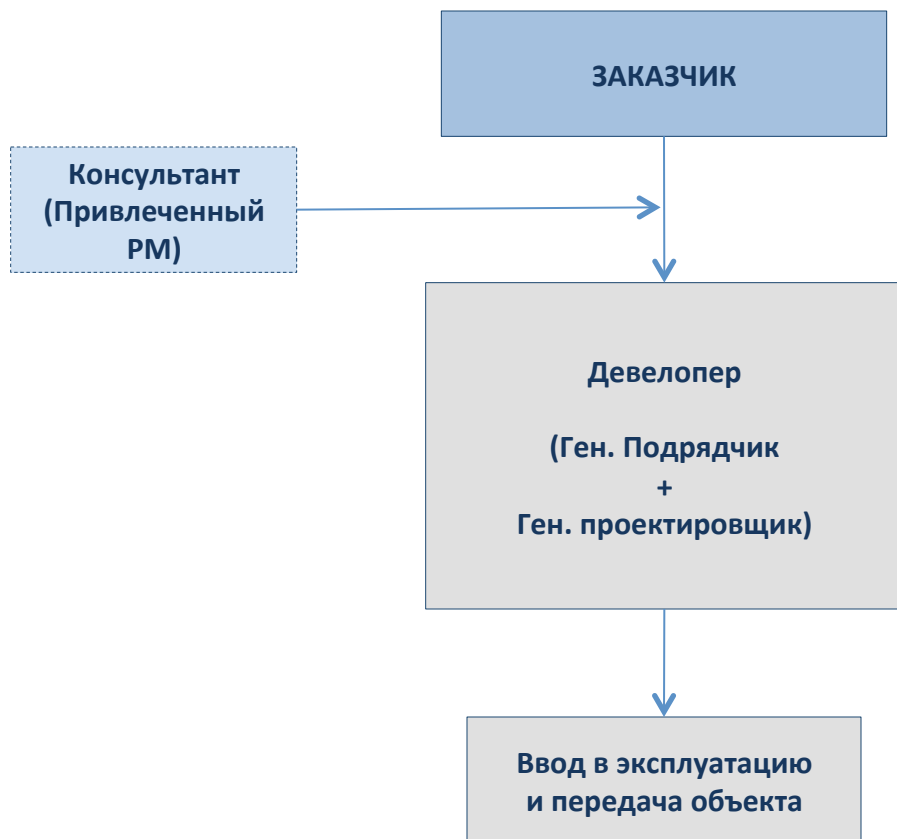
Долгий путь в строительстве







Генеральный подрядчик как партнер проекта



Подготовка технического решения
Фиксированный бюджет и сроки
15% из средств Заказчика + земельный участок
85% заемных средства на 10 лет + 3 года или
85% заемных средств на период строительства

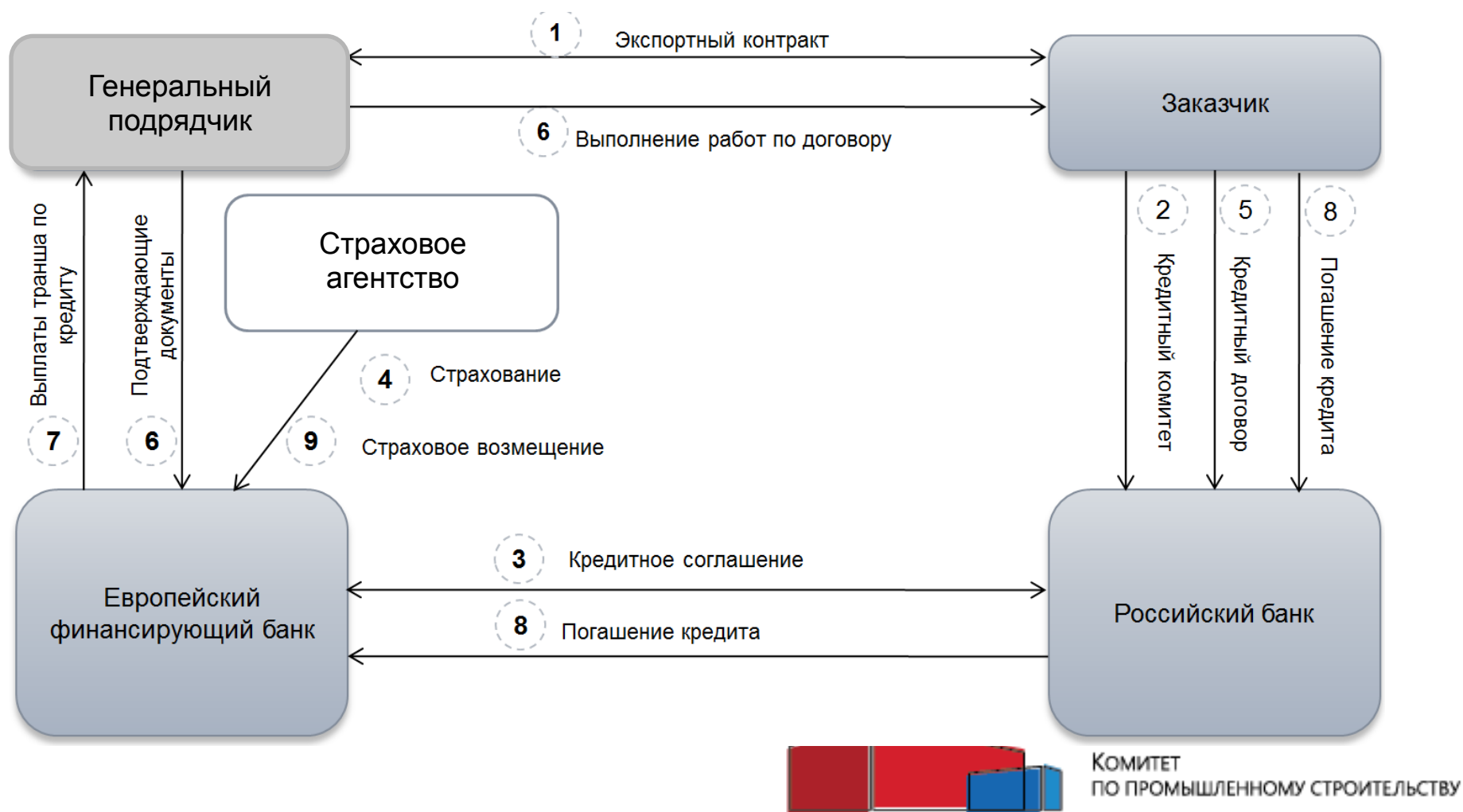
Предварительный проект + гос. экспертиза
Документы по проектному финансированию
Проектная документация и все разрешения
Решение «под ключ»

Сдача объекта
Лизинговое соглашение или полная оплата



КОМИТЕТ
ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

Межбанковская схема проектного финансирования



Вопросы?



КОМИТЕТ
ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

Спасибо за внимание

Калин Антон

*Председатель Комитета по промышленному строительству
Ассоциации Индустриальных Парков России*

+79104346601

ca@indparks.ru, construction@indparks.ru

www.indparks.ru



КОМИТЕТ
ПО ПРОМЫШЛЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ