



Лучшие практики создания и развития индустриальных парков. Рецепт.

Качаев С.В.

Заместитель председателя Экспертного совета «Деловой России»

1. Резиденты и их требования – потом выбор местоположения и земельного участка;
2. Концепция и Мастер-план – потом ПСД, деньги и строительство объектов;
3. Инвестиционная программа монополистов – потом состав инфраструктуры за свой счет, региональный бюджет, меры гос. поддержки и инвестиции УК;
7. Якорный резидент – потом поставщики и другие резиденты;
8. Концепция сети ИП в субъекте РФ + схема размещения ИП – потом создание ИП на конкретной территории субъекта РФ

6. Управление индустриальным парком – функция профессиональной управляющей компании;
7. Создание и не дискриминационное развитие частных ИП – региональный приоритет;
8. Состав и технические параметры инфраструктуры задают потенциальные резиденты (профили резидентов) ;
9. Управляющая компания ИП – комплекс профессиональных сервисных услуг для резидентов;
10. Комплексность мер государственной поддержки ИП и резидентов ИП;
11. Разработка Концепций, Мастер-планов и ПСД ИП – работа профессионалов, специализирующихся в сфере индустриальной недвижимости.



**ДЕЛОВАЯ
РОССИЯ** 

