

**Перечень документов, представляемых управляющей компанией индустриального (промышленного) парка для подтверждения соответствия требованиям к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности**

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, подтверждающая сведения об управляющей компании индустриального (промышленного) парка, полученная не позднее чем за 6 месяцев до дня ее представления в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации (в случае непредставления указанной выписки такой документ запрашивается Министерством промышленности и торговли Российской Федерации самостоятельно).

2. Копия реестра резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка за подписью руководителя управляющей компании индустриального (промышленного) парка, содержащая сведения по каждому резиденту и (или) потенциальному резиденту индустриального (промышленного) парка. Реестр должен содержать следующую информацию:

- наименование индустриального (промышленного) парка;
- полное, сокращенное (фирменное) наименование резидента или потенциального резидента индустриального (промышленного) парка;
- место нахождения и адрес резидента или потенциального резидента индустриального (промышленного) парка;
- основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, иные сведения о резиденте или потенциальном резиденте индустриального (промышленного) парка, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц;
- вид промышленного производства (совокупность видов экономической деятельности) резидента или потенциального резидента индустриального (промышленного) парка;
- номер, предмет, срок действия и дата заключения договора, и (или) предварительного договора, и (или) соглашения о намерениях, заключенного между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и резидентом или потенциальным резидентом индустриального (промышленного) парка;
- контактная информация резидента или потенциального резидента индустриального (промышленного) парка;
- дата включения сведений о резиденте или потенциальном резиденте индустриального (промышленного) парка в указанный реестр;
- дата внесения записи о прекращении статуса резидента или потенциального резидента индустриального (промышленного) парка в указанный реестр;
- основание прекращения статуса резидента или потенциального резидента индустриального (промышленного) парка;

3. Справочные материалы за подписью руководителя управляющей компании индустриального (промышленного) парка, подтверждающие, что:

- основной вид деятельности управляющей компании индустриального (промышленного) парка входит в перечень видов деятельности по управлению созданием, развитием и эксплуатацией индустриального (промышленного) парка, а также предоставлению резидентам индустриального (промышленного) парка услуг, необходимых им для осуществления промышленного производства, утверждаемый Министерством промышленности и торговли Российской Федерации;

- виды деятельности управляющей компании создаваемого индустриального (промышленного) парка, входящие в перечень видов деятельности, составляют не менее 80 процентов всех видов деятельности управляющей компании создаваемого индустриального (промышленного) парка.

А также справочные материалы должны содержать перечень услуг, оказываемых управляющей компанией индустриального (промышленного) парка резидентам индустриального (промышленного) парка.

4. Заверенные в установленном порядке копии договоров, и (или) предварительных договоров, и (или) соглашений о намерениях, заключенных между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и резидентами и (или) потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка.

Договоры, заключенные между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и резидентами индустриального (промышленного) парка, содержат:

- обязательство управляющей компании индустриального (промышленного) парка осуществлять деятельность либо содействовать осуществлению деятельности по созданию, развитию и эксплуатации объектов индустриального (промышленного) парка;

- обязательство резидента индустриального (промышленного) парка осуществлять промышленное производство в индустриальном (промышленном) парке;

- информацию об инвестиционном проекте резидента индустриального (промышленного) парка, в том числе вид деятельности и краткое описание производимой продукции, а также количество создаваемых рабочих мест.

Предварительные договоры, заключенные между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка, содержат:

- обязательство управляющей компании индустриального (промышленного) парка в будущем осуществлять деятельность по созданию, развитию и эксплуатации объектов индустриального (промышленного) парка или содействовать осуществлению такой деятельности;

- обязательство управляющей компании агропромышленного парка предоставить потенциальному резиденту агропромышленного парка земельный участок, относящийся к категории земель промышленности, и (или) земель населенных пунктов, и (или) земель сельскохозяйственного назначения в целях осуществления промышленного производства;

- обязательство управляющей компании экопромышленного парка предоставить потенциальному резиденту экопромышленного парка земельный участок, относящийся к

категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения и (или) земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования "специальная деятельность", и (или) часть такого земельного участка, и (или) объекты промышленной инфраструктуры, расположенные на таком земельном участке, в целях осуществления промышленного производства;

- обязательство потенциального резидента индустриального (промышленного) парка в будущем осуществлять промышленное производство;
- информацию об инвестиционном проекте потенциального резидента индустриального (промышленного) парка, в том числе вид деятельности и краткое описание производимой продукции, а также количество создаваемых рабочих мест;
- срок, в который в соответствии с законодательством Российской Федерации стороны обязуются заключить основной договор.

Соглашения о намерениях, заключенные между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка, содержат:

- намерение управляющей компании индустриального (промышленного) парка в будущем осуществлять деятельность по созданию, развитию и эксплуатации объектов индустриального (промышленного) парка или содействовать осуществлению такой деятельности;
- намерение потенциального резидента индустриального (промышленного) парка осуществлять промышленное производство промышленной продукции на территории создаваемого индустриального (промышленного) парка после ввода в эксплуатацию объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка;
- информацию об инвестиционном проекте потенциального резидента индустриального (промышленного) парка, в том числе вид деятельности и краткое описание производимой продукции, а также количество создаваемых рабочих мест.

В случае если деятельность по созданию, развитию и эксплуатации объектов действующего индустриального (промышленного) парка или деятельность по созданию и развитию объектов создаваемого индустриального (промышленного) парка осуществляется организациями, привлеченными управляющей компанией индустриального (промышленного) парка на договорной основе, кроме копий договоров, (или) предварительных договоров, и (или) соглашений о намерениях, указанных в настоящем пункте, представляются заверенные в установленном порядке копии договоров, заключенных между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и сторонними организациями.

**В случае наличия договоров переуступки прав и обязанностей управляющей компании индустриального (промышленного) парка по договору аренды объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, и (или) их частей, и (или) земельного участка, находящегося в границах индустриального (промышленного) парка, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, резиденту и (или) потенциальному резиденту индустриального**

(промышленного) парка представляются заверенные в установленном порядке копии таких договоров, а также копии договоров и (или) предварительных договоров, заключенных между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и резидентом и (или) потенциальным резидентом индустриального (промышленного) парка, предусматривающих обязательства, указанные в настоящем пункте.

**В случае наличия договоров аренды объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, и (или) их частей, и (или) земельного участка, находящегося в границах индустриального (промышленного) парка, заключенных между резидентами и (или) потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка и инвестором, заключившим специальный инвестиционный контракт с участием Российской Федерации в целях реализации инвестиционного проекта на территории индустриального (промышленного) парка, представляются заверенные в установленном порядке копии таких договоров, договоров аренды или договоров купли-продажи объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, и (или) их частей, и (или) земельного участка, находящегося в границах индустриального (промышленного) парка, указанным инвестором, копия указанного специального инвестиционного контракта, а также копии договоров и (или) предварительных договоров, заключенных между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и резидентом и (или) потенциальным резидентом индустриального (промышленного) парка, предусматривающих обязательства, указанные в настоящем пункте.**

**В случае приобретения резидентом индустриального (промышленного) парка объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, и (или) их частей, и (или) земельного участка, находящегося в границах индустриального (промышленного) парка, у управляющей компании индустриального (промышленного) парка, другого резидента индустриального (промышленного) парка или у лица либо индивидуального предпринимателя, не являющихся управляющей компанией индустриального (промышленного) парка или резидентом индустриального (промышленного) парка, представляются заверенная в установленном порядке копия договора купли-продажи объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, и (или) их частей, и (или) земельного участка, находящегося в границах индустриального (промышленного) парка, заключенного между резидентом индустриального (промышленного) парка и управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, другим резидентом индустриального (промышленного) парка или лицом либо индивидуальным предпринимателем, не являющимися управляющей компанией индустриального (промышленного) парка или резидентом индустриального (промышленного) парка, а также копия договора, заключенного между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и резидентом индустриального (промышленного) парка, предусматривающего обязательства, указанные в абзацах третьем и четвертом настоящего пункта, и информацию, указанную в абзаце пятом настоящего пункта.**

**В случае приобретения пользователем инфраструктуры индустриального (промышленного) парка объектов промышленной инфраструктуры**

**индустриального (промышленного) парка**, и (или) их частей, и (или) земельного участка, находящегося в границах индустриального (промышленного) парка, у управляющей компании индустриального (промышленного) парка, резидента индустриального (промышленного) парка или у лица либо индивидуального предпринимателя, не являющихся управляющей компанией индустриального (промышленного) парка или резидентом индустриального (промышленного) парка, представляется заверенная в установленном порядке копия договора купли-продажи объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, и (или) их частей, и (или) земельного участка, находящегося в границах индустриального (промышленного) парка, заключенного между пользователем инфраструктуры индустриального (промышленного) парка и управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, резидентом индустриального (промышленного) парка или лицом либо индивидуальным предпринимателем, не являющимися управляющей компанией индустриального (промышленного) парка или резидентом индустриального (промышленного) парка.

5. Заверенные в установленном порядке копии документов, подтверждающих наличие принадлежащих управляющей компании индустриального (промышленного) парка на праве собственности или на ином законном основании, в том числе на основании договора аренды, земельных участков, составляющих территорию индустриального (промышленного) парка, и (или) зданий, строений и (или) их частей, расположенных на территории индустриального (промышленного) парка, и (или) объектов коммунальной и транспортной инфраструктур индустриального (промышленного) парка:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости в случае, если управляющая компания индустриального (промышленного) парка является собственником земельных участков, составляющих территорию индустриального (промышленного) парка, и (или) зданий, строений и (или) их частей, расположенных на территории индустриального (промышленного) парка, и (или) объектов коммунальной и транспортной инфраструктур индустриального (промышленного) парка, полученная не позднее чем за 6 месяцев до дня представления в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации (в случае непредставления указанных документов Министерство промышленности и торговли Российской Федерации запрашивает их самостоятельно);

- договор аренды либо иной договор, подтверждающий правомочия управляющей компании индустриального (промышленного) парка, а также выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в случае, если управляющая компания индустриального (промышленного) парка распоряжается земельными участками, составляющими территорию индустриального (промышленного) парка, и (или) зданиями, строениями и (или) их частями, расположенными на территории индустриального (промышленного) парка, и (или) объектами коммунальной и транспортной инфраструктур индустриального (промышленного) парка на ином законном основании, в том числе на основании договора аренды (в случае непредставления указанной выписки Министерство промышленности и торговли Российской Федерации запрашивает ее самостоятельно).

В случае наличия принадлежащих на праве собственности земельных участков, составляющих территорию индустриального (промышленного) парка, и (или) зданий, строений и (или) их частей, расположенных на территории индустриального (промышленного) парка, резиденту индустриального (промышленного) парка, и (или) потенциальному резиденту индустриального (промышленного) парка, и (или) пользователю инфраструктуры индустриального (промышленного) парка представляются заверенные в установленном порядке копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости (в случае непредставления указанных документов Министерство промышленности и торговли Российской Федерации запрашивает их самостоятельно).

В случае наличия принадлежащих на праве собственности или ином законном основании управляющей компании индустриального (промышленного) парка зданий, строений и (или) их частей, расположенных на территории индустриального (промышленного) парка, заверенные в установленном порядке копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости на здания, строения и (или) их части, расположенные на территории индустриального (промышленного) парка, принадлежащие на праве собственности резиденту индустриального (промышленного) парка, и (или) потенциальному резиденту индустриального (промышленного) парка, и (или) пользователю инфраструктуры индустриального (промышленного) парка не представляются.

6. Проект планировки, и (или) проект межевания, и (или) градостроительный план территории индустриального (промышленного) парка.

В случае отсутствия указанного проекта планировки территории индустриального (промышленного) парка представляется мотивированное письмо за подписью руководителя исполнительного органа субъекта Российской Федерации, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства, подтверждающее, что в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отсутствует основание разработки проекта планировки территории индустриального (промышленного) парка при реализации проекта создания и развития индустриального (промышленного) парка.

В случае наличия сведений о категории земель и виде разрешенного использования земельных участков, составляющих территорию действующего индустриального (промышленного) парка, в выписках из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, составляющие территорию действующего индустриального (промышленного) парка, градостроительный план территории индустриального (промышленного) парка не представляется.

7. Мастер-план индустриального (промышленного) парка, включающий:

- схему обеспечения территории индустриального (промышленного) парка промышленной инфраструктурой или схему застройки индустриального (промышленного) парка с указанием масштаба;

- схему расположения земельных участков в составе территории индустриального (промышленного) парка с указанием их общей площади в гектарах и общей площади земельных участков в гектарах, составляющих полезную площадь территории индустриального (промышленного) парка, а также общей площади земельных участков в гектарах, предназначенных для размещения и ведения промышленного производства резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка;
- схему расположения зданий, строений индустриального (промышленного) парка с указанием их общей площади в квадратных метрах и общей площади зданий, строений в квадратных метрах, составляющих полезную площадь зданий, строений индустриального (промышленного) парка, а также общей площади зданий, строений в квадратных метрах, предназначенных для размещения и ведения промышленного производства резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка;
- схему расположения земельных участков в составе территории агропромышленного парка, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения и предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства, а также иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, с указанием их общей площади в гектарах;
- схему расположения земельных участков в составе территории экопромышленного парка с видом разрешенного использования "специальная деятельность", а также земельных участков в составе территории экопромышленного парка, предназначенных для сбора, и (или) накопления, и (или) обработки, и (или) утилизации, и (или) обезвреживания отходов;
- схему размещения резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка, а также пользователей инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, в том числе схему размещения резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка в границах земельных участков, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения;
- схему размещения резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства;
- перечень и характеристики (включая год ввода в эксплуатацию) зданий, строений и помещений, предназначенных для размещения резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка, а также перечень и характеристики объектов коммунальной и транспортной инфраструктур индустриального (промышленного) парка;
- оценку объемов затрат на создание промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка (в случае создаваемого индустриального (промышленного) парка);
- сведения о фактическом и планируемом использовании объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка резидентами и (или) потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка, включая информацию о фактическом (расчетном) и планируемом объеме промышленного производства;
- сведения о текущем и плановом значении финансово-экономических показателей деятельности управляющей компании индустриального (промышленного) парка;
- ситуационный план индустриального (промышленного) парка, в случае если объекты

промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка находятся на расстоянии и не могут быть отображены в рамках разделов мастер-плана индустриального (промышленного) парка, указанных в абзацах втором - четвертом настоящего пункта.

8. Заверенные в установленном порядке копии разрешений на ввод в эксплуатацию объектов промышленной инфраструктуры (за исключением объектов, введенных в эксплуатацию до вступления в силу Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также объектов промышленной инфраструктуры, принадлежащих на праве собственности резидентам индустриального (промышленного) парка, и (или) потенциальным резидентам индустриального (промышленного) парка, и (или) пользователям инфраструктуры индустриального (промышленного) парка), а также заверенная в установленном порядке копия проектно-сметной документации создания и (или) реконструкции объектов промышленной инфраструктуры действующего индустриального (промышленного) парка (в случае наличия создаваемых и (или) реконструируемых объектов промышленной инфраструктуры действующего индустриального (промышленного) парка) или заверенная в установленном порядке копия проектно-сметной документации создания и (или) реконструкции объектов промышленной инфраструктуры создаваемого индустриального (промышленного) парка.

В случае наличия введенных в эксплуатацию объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка до вступления в силу Градостроительного кодекса Российской Федерации представляются заверенные в установленном порядке копии инвентарных карточек учета объектов основных средств на указанные объекты промышленной инфраструктуры или иных документов, подтверждающих наличие введенных в эксплуатацию объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка до вступления в силу Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. Справочные материалы за подписью руководителя управляющей компании **действующего индустриального (промышленного) парка**, подтверждающие соответствие коммунальной инфраструктуры требованиям, с приложением заверенных в установленном порядке:

- копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения, и (или) копий технических условий на технологическое присоединение к сетям электроснабжения, и (или) выписок из Единого государственного реестра недвижимости и копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения, и (или) договоров на осуществление электроснабжения и копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения и (или) актов разграничения балансовой принадлежности;
- копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения, и (или) копий технических условий на технологическое присоединение к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения, и (или) выписок из Единого государственного реестра недвижимости, копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения и (или) договоров на осуществление газоснабжения и (или) теплоснабжения и копий актов об

осуществлении технологического присоединения к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения и (или) актов разграничения балансовой принадлежности;

- копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения, и (или) копий технических условий на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения, и (или) выписок из Единого государственного реестра недвижимости, копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения и (или) договоров на осуществление водоснабжения и водоотведения и копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения и (или) актов разграничения балансовой принадлежности.

10. Справочные материалы за подписью руководителя управляющей компании **создаваемого индустриального (промышленного) парка**, подтверждающие соответствие коммунальной инфраструктуры требованиям, с приложением заверенных в установленном порядке:

- копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения, и (или) копий технических условий на технологическое присоединение к сетям электроснабжения, и (или) копий проектно-сметной документации создания собственных объектов электроснабжения индустриального (промышленного) парка, и (или) выписок из Единого государственного реестра недвижимости, копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения и (или) договоров на осуществление электроснабжения и копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям электроснабжения и (или) актов разграничения балансовой принадлежности;

- копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения, и (или) копий технических условий на технологическое присоединение к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения, и (или) копий проектно-сметной документации создания собственных объектов газоснабжения и (или) теплоснабжения индустриального (промышленного) парка, и (или) выписок из Единого государственного реестра недвижимости, копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения и (или) договоров на осуществление газоснабжения и (или) теплоснабжения и копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям газоснабжения и (или) теплоснабжения и (или) актов разграничения балансовой принадлежности;

- копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения, и (или) копий технических условий на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения, и (или) копий проектно-сметной документации создания собственных объектов водоснабжения и водоотведения, и (или) выписок из Единого государственного реестра недвижимости, копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения и (или) договоров на осуществление водоснабжения и водоотведения и копий актов об осуществлении технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения и (или) актов разграничения балансовой принадлежности.

11. Справка за подписью руководителя управляющей компании индустриального (промышленного) парка с указанием разделов специализированного сайта

индустриального (промышленного) парка, или отдельного раздела на инвестиционном портале субъекта Российской Федерации, или отдельного раздела на сайте органа государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего функции в сфере промышленной политики субъекта Российской Федерации, или корпорации развития субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в которых размещена информация:

- о месте нахождения индустриального (промышленного) парка;
- о коммунальной и транспортной инфраструктуре индустриального (промышленного) парка;
- о деятельности резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка;
- о свободных площадях территории индустриального (промышленного) парка для размещения и ведения промышленного производства;
- об условиях размещения на территории индустриального (промышленного) парка;
- о контактных данных управляющей компании индустриального (промышленного) парка.

12. Письмо за подписью руководителя исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего функции в сфере промышленной политики субъекта Российской Федерации, подтверждающее, что:

- объекты промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка используются (не используются) резидентами индустриального (промышленного) парка в целях промышленного производства (в случае действующего индустриального (промышленного) парка);
- развитие индустриального (промышленного) парка на территории субъекта Российской Федерации осуществляется с учетом стратегии пространственного развития Российской Федерации, а также схем территориального планирования Российской Федерации и субъекта Российской Федерации (в случае действующего индустриального (промышленного) парка);
- создание индустриального (промышленного) парка на территории субъекта Российской Федерации осуществляется с учетом стратегии пространственного развития Российской Федерации, а также схем территориального планирования Российской Федерации и субъекта Российской Федерации (в случае создаваемого индустриального (промышленного) парка).

13. Документы, подтверждающие обеспеченность территории индустриального (промышленного) парка транспортным сообщением с ближайшими населенными пунктами:

- заверенная в установленном порядке копия схемы движения общественного транспорта с указанием ближайшего к территории индустриального (промышленного) парка остановочного пункта общественного транспорта, и (или) копии договоров купли-продажи и (или) аренды транспортного средства, и (или) копии договоров с организацией (организациями), привлекаемой в целях транспортного обслуживания территории индустриального (промышленного) парка;
- копия акта о вводе в эксплуатацию автомобильной дороги индустриального (промышленного) парка в случае, если автомобильная дорога принадлежит управляющей компании индустриального (промышленного) парка;

- письмо за подписью главы муниципального образования, на территории которого находится индустриальный (промышленный) парк, подтверждающее наличие проложенной до границы территории индустриального (промышленного) парка и введенной в эксплуатацию автомобильной дороги, примыкающей к дороге федерального, и (или) регионального, и (или) межмуниципального, и (или) местного значения, а также въезда на территорию индустриального (промышленного) парка с указанной автомобильной дороги, в случае если автомобильная дорога находится в федеральной, и (или) региональной, и (или) муниципальной, и (или) частной собственности (в случае непредставления указанного документа Министерство промышленности и торговли Российской Федерации запрашивает его самостоятельно).

14. Копия соглашения, заключенного между управляющей компанией индустриального (промышленного) парка и исполнительным органом субъекта Российской Федерации, осуществляющим функции в сфере промышленной политики субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен индустриальный (промышленный) парк."